



REAL ESTATE

OASIS TOWERS - 1 & 2

Experience Opulence at the Oasis

أبراج الواحة - ١ & ٢

التجربة المترفة في الواحة





Experience Opulence at the Oasis

التجربة المترفة في الواحة



REAL ESTATE

حياتك ، نشاطاتك فعالياتك ، في عجمان

YOUR LIFE, YOUR ADVENTURE, IN AJMAN



التجربة المترفة في الواحة Experience Opulence at the Oasis



عن عجمان - الضيافة

إمارة تفتخر بشواطئها النقية ورمالها الذهبية، وتتمتع بكرم الضيافة. تتميز عجمان بموقع مركزي على الساحل الغربي لدولة الإمارات العربية المتحدة، وهي واحدة من أسرع الإمارات نمواً. وقد حظيت عجمان بشهرة واسعة لنظمها البيئي المزدهر إلى جانب الأفق الطموح المتزايد والمشاريع التي تهدف إلى تعزيز التنمية في الإمارة .

ازداد النمو والتقدم الحصري في المنطقة بفضل سهولة الوصول إلى الشارقة ودبي، مع توفير الجودة في التعليم والرعاية الصحية. إلى جانب وجود السياحة وعدد من مشاريع البنية التحتية ومشاريع الواجهة البحرية التي تقود النمو، أصبحت عجمان مكاناً مفضلاً للمستثمرين .



ABOUT AJMAN - HOSPITALITY

An emirate that boasts of its pristine beaches, mangroves and mountains, steeped in rich hospitality. Centrally located on the western coast of the UAE, Ajman is one of the fastest growing emirates. Ajman has garnered widespread acclaim for its thriving ecosystem alongside a growing ambitious skyline and projects set to boost development in the emirate.

Urban growth in the region is fueled by the easy access to Sharjah and Dubai, while providing quality education and health care. With tourism and a number of infrastructure and waterfront projects driving growth, Ajman has become a favourite spot for investors.



REAL ESTATE



منازل مصممة حسب الطلب من أجل أسلوب حياتك



BESPOKE HOMES DESIGNED
FOR YOUR LIFESTYLE

التجربة المتميزة في الواحة Experience Opulence at the Oasis

حول GJ العقارية

GJ العقارية هي واحدة من الشركات العقارية الرائدة في دولة الإمارات العربية المتحدة التي تمتلك خبرة أكثر من عشر سنوات، فقد كنا في العمل لفترة كافية لفهم سوق العقارات متبعين نهجاً قائماً على الثقة والمعرفة المتعمقة بالسوق وتحقيق نتائج تتجاوز توقعات العملاء. يتكون طاقم العمل لدينا من محترفين مدربين تدريباً عالياً ، والذين يجعلون زيارتك إلى مكان العقار تجربة فريدة. تتمثل مهمتنا الرئيسية في ضمان رضا عملائنا بشكل كبير من خلال تقديم الجودة وخدمة ممتازة.



ABOUT GJ REAL ESTATE

GJ Real estate is one of the leading real estate companies in UAE possessing over a decade of experience. We have been in the business long enough to understand the market and its dynamics. At GJ Real estate we follow an approach that is based on trust, in-depth knowledge of the market and delivering results beyond clients' expectations. Our staff consists of highly trained and courteous professionals who make your every visit to a property a personalized one. The core task of our business is to ensure that our clients are highly satisfied through delivering excellent service quality.



REAL ESTATE

الفخامة بين يديك LUXURY MADE AFFORDABLE



مرحباً بك في الواحة برج ١ & ٢

برج الواحة او ٢ يقع في مجتمع مرموق و نابض، يتطابق مع الحياة الحضرية المعاصرة في وسط مدينة عجمان. له إطلالة لا مثيل لها، حيث يطل على خور عجمان. تقدم الأبراج تجربة معيشة فريدة من نوعها. شقق عصرية أنيقة مع تشطيبات رائعة تم تصميمها لتلائم أسلوب حياة العصرية.

♦ ♦ ♦

WELCOME TO THE OASIS -TOWER 1 & 2

OASIS TOWER 1 & 2 located at a prestigious and pulsating community, encapsulates contemporary urban living in Ajman downtown. With an unbeatable view of the skyline while overlooking the Ajman Khor (Creek), the towers offers a unique living experience.

Stylish contemporary apartments with high exquisite finishes, crafted to suit a bespoke lifestyle.



YOUR PRIVATE OASIS واحتك الخاصة

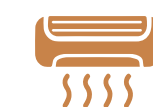
التجربة المترفّة في الواحة Experience Opulence at the Oasis

FEATURES

- ❖ Located by the Ajman Beachside
- ❖ The tower consists of G + 6 P + 30 Floors
- ❖ Studio, 1 BR, 2 BR and 3 BR
- ❖ Spacious Apartments
- ❖ Freehold Residential Property
- ❖ Easy and Long Term Payment
- ❖ No Interest, No Commission
- ❖ Direct from the Landlord
- ❖ Easy access to Sharjah and Dubai
- ❖ Retail space available on the Ground Floor

الميزات

- ❖ يقع بجانب شاطئ عجمان
- ❖ يتكون البرج من طابق أرضي + ٦ مواقف + ٣٠ طابق
- ❖ استديو ، غرفة واحدة ، ٢ غرف نوم ، و ٣ غرف نوم
- ❖ شقة فسيحة
- ❖ تملك حر للعقارات السكنية
- ❖ دفعات ميسرة على المدى الطويل
- ❖ بدون فوائد، بدون عمولة
- ❖ مباشرة من المالك
- ❖ سهولة الوصول إلى الشارقة ودبي
- ❖ مساحة المتاجر متاحة في الطابق الأرضي



حوض سباحة
Swimming Pool

تكييف مركزي
Central A/C

مضمار جري
Jogging Track

كاميرات مراقبة
CCTV

أمن على مدار الساعة
24/7 Security



نادي صحي
Health Club

حمامات مجهزة
Fitted Bathrooms

منطقة لعب الأطفال
Kid's Play Area

مطابخ مجهزة
Fitted Kitchens

محلات للأكل والشرب
F & B Outlets

LOCATION



CONNECTIVITY

Experience Opulence at the Oasis التجربة المترفّة في الواحة



20 min

to Sharjah International Airport إلى مطار الشارقة الدولي



10 min

to Ajman City Centre إلى سيتي سنتر عجمان



30 min

to Dubai International Airport إلى مطار دبي الدولي



10 min

to Ajman Corniche إلى كورنيش عجمان



5 min

to Ajman Free Zone إلى المنطقة الحرة في عجمان



8 min

to Ajman Museum إلى متحف عجمان



20 min

to Sharjah University City / American University, Sharjah إلى المدينة الجامعية في الشارقة / الجامعة الأمريكية، الشارقة



5 min

to Fairmont Ajman إلى فيرمونت عجمان



15 min

to Ajman University إلى جامعة عجمان



15 min

to Ajman Mangroves إلى منغروف عجمان



أبراج الواحة ١ OASIS TOWER 1



برج الواحة ١
مخطط الطوابق و نماذج الوحدات السكنية

...
OASIS TOWER 1
FLOOR PLANS & UNIT TYPES



OASIS TOWER 1

أبراج الواحة 1

Experience Opulence at the Oasis التجربة المترفّة في الواحة

GROUND FLOOR

الطابق الأرضي



TYPICAL FLOOR PLAN

مخطط الطابق النموذجي



FIRST FLOOR PLAN

مخطط الطابق الأول





Technogym Supplied Equipment

- 1 New Jog Forma - Led
- 2 New Synchro Forma - Led
- 3 New Recline Forma - Led
- 4 New Bike Forma - Led
- 5 Adjustable Bench
- 6 Pairs - Urethane Encased Dumbbells & Dumbbell Rack
- 7 Plurima [Code MF30]
A Core & Leg Ext. /Curl
B Press & Overhead Press
C High & Low Pull

Suggested Power Box Cable Management



TECHNOGYM®

The Wellness Company



REAL ESTATE

Experience Opulence at the Oasis التجربة المترفّة في الواحة

نادي رياضي

صالة الألعاب الرياضية: ٧,٣٠ م × ٦,٥٠ م
خزائن: ٤,٨٠ م × ٤,٥٠ م
التغيير: ٢,٠٠ م × ١,٠٠ م
الاستحمام: ٢,٠٠ م × ١,٠٠ م
المرحاض: ٢,٠٠ م × ١,٠٠ م
صافي المساحة: ١٠١,٩٥ متر مربع (١٠٩٧,٣٠ قدم مربع)

GYM

GYM HALL: 7.30 m x 6.50 m
LOCKERS: 4.80 m x 4.50 m
CHANGE: 2.00 m x 1.00 m
SHOWER: 2.00 m x 1.00 m
TOILET: 2.00 m x 1.00 m
NET AREA: 101.95 sq.m. (1,097.30 sq.ft.)





Experience Opulence at the Oasis التجربة المترفّة في الواحة

OASIS TOWER 1 / LEVEL 1

UNIT TYPES

برج الواحة ١ / المستوى ١

الوحدات السكنية



نموذج ثلاثي الأبعاد
3D MODEL

غرفة نوم | نموذج ١

المعيشة: ١
المطبخ: ٢
غرفة نوم: ٣
الحمام: ٤
المساحة الإجمالية: ٨٨,١٠ متر مربع (٩٤٨,٣٠ قدم مربع)

1 BHK | UNIT 01

1 LIVING: 4.20 m x 3.85 m
2 KITCHEN: 2.70 m x 2.50 m
3 BEDROOM: 4.80 m x 3.50 m
4 BATHROOM: 1.95 m x 1.85 m

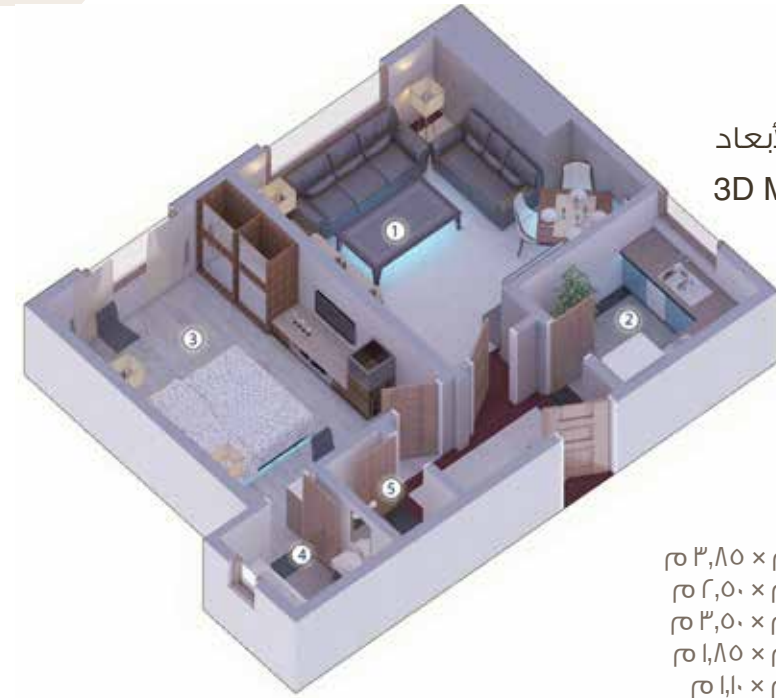
TOTAL GROSS AREA: 88.10 sq.m. (948.30 sq.ft.)

OASIS TOWER 1 / LEVEL 1

FLAT TYPES

برج الواحة ١ / المستوى ١

الوحدات السكنية



نموذج ثلاثي الأبعاد
3D MODEL

غرفة نوم | نموذج ٠٢

١ المعيشة: ٤,٢٠ م × ٣,٨٥ م
٢ المطبخ: ٢,٧٠ م × ٢,٥٠ م
٣ غرفة نوم: ٤,٨٠ م × ٣,٥٠ م
٤ الحمام: ١,٩٥ م × ١,٨٥ م
٥ المراض: ١,٨٥ م × ١,١٠ م
المساحة الإجمالية: ٨٠,١٠ متر مربع (٨٦٢,٢٥ قدم مربع)

1 BHK | UNIT 02

١ LIVING: 4.20 m x 3.85 m
٢ KITCHEN: 2.70 m x 2.50 m
٣ BEDROOM: 4.80 m x 3.50 m
٤ BATHROOM: 1.95 m x 1.85 m
٥ TOILET: 1.85 m x 1.10 m
TOTAL GROSS AREA: 80.10 sq.m. (862.25 sq.ft.)



نموذج ثلاثي الأبعاد
3D MODEL

2 BHK | UNIT 03

١ LIVING: 7.15 m x 4.00 m
٢ KITCHEN: 2.65 m x 2.50 m
٣ BEDROOM 1: 4.85 m x 3.50 m
٤ BEDROOM 2: 3.90 m x 3.50 m
٥ BATHROOM 1: 2.00 m x 1.85 m
٦ BATHROOM 2: 2.45 m x 1.85 m
TOTAL GROSS AREA: 135.70 sq.m. (1,460.60 sq.ft.)

غرفتين نوم | نموذج ٠٣

١ المعيشة: ٥ م × ٤,٠٠ م
٢ المطبخ: ٢,٦٥ م × ٢,٥٠ م
٣ غرفة النوم ١: ٤,٨٥ م × ٣,٥٠ م
٤ غرفة النوم ٢: ٣,٩٠ م × ٣,٥٠ م
٥ حمام ١: ٢,٠٠ م × ١,٨٥ م
٦ حمام ٢: ٢,٤٥ م × ١,٨٥ م
المساحة الإجمالية: ١٣٥,٧٠ متر مربع (١,٤٦٠,٦٠ قدم مربع)

OASIS TOWER 1 / LEVEL 1

FLAT TYPES

برج الواحة ١ / المستوى ١

الوحدات السكنية

Experience Opulence at the Oasis التجربة المترفّة في الواحة



نموذج ثلاثي الأبعاد
3D MODEL

غرفتين نوم | نموذج ٤

- ١ المعيشة: ٧,١٥ م × ٤,٠٠ م
- ٢ المطبخ: ٣,٥٠ م × ٢,٦٠ م
- ٣ غرفة النوم ١: ٤,٩٠ م × ٣,٨٠ م
- ٤ غرفة النوم ٢: ٣,٦٠ م × ٣,٥٠ م
- ٥ حمام ١: ٢,٢٠ م × ١,٨٥ م
- ٦ حمام ٢: ٢,٢٥ م × ١,٩٠ م
- ٧ المراض: ٢,٥٠ م × ١,١٠ م
- ٨ المساحة الإجمالية: ١٤١,٤٦ متر مربع (١,٥٢٢,٧٠ قدم مربع)

2 BHK | UNIT 04

- ① LIVING: 7.15 m x 4.00 m
- ② KITCHEN: 3.50 m x 2.60 m
- ③ BEDROOM 1: 4.90 m x 3.80 m
- ④ BEDROOM 2: 3.60 m x 3.50 m
- ⑤ BATHROOM 1: 2.20 m x 1.85 m
- ⑥ BATHROOM 2: 2.25 m x 1.90 m
- ⑦ TOILET: 2.50 m x 1.10 m
- TOTAL GROSS AREA: 141.46 sq.m. (1,522.70 sq.ft.)



نموذج ثلاثي الأبعاد
3D MODEL

غرفتين نوم | نموذج ٥

- ١ المعيشة: ٧,١٥ م × ٤,١٥ م
- ٢ المطبخ: ٣,٦٥ م × ٢,٦٠ م
- ٣ غرفة النوم ١: ٤,٣٠ م × ٣,٧٥ م
- ٤ غرفة النوم ٢: ٣,٥٠ م × ٣,٥٠ م
- ٥ حمام ١: ٢,٢٥ م × ١,٧٠ م
- ٦ حمام ٢: ٢,٠٥ م × ١,٩٠ م
- ٧ المراض: ١,٥٠ م × ١,٣٥ م
- المساحة الإجمالية: ١٤٢,٦٠ متر مربع (١,٥٣٤,٦٥ قدم مربع)

2 BHK | UNIT 05

- ① LIVING: 7.00 m x 4.15 m
- ② KITCHEN: 3.65 m x 2.60 m
- ③ BEDROOM 1: 4.30 m x 3.75 m
- ④ BEDROOM 2: 3.50 m x 3.50 m
- ⑤ BATHROOM 1: 2.25 m x 1.70 m
- ⑥ BATHROOM 2: 2.05 m x 1.90 m
- ⑦ TOILET: 1.50 m x 1.35 m
- TOTAL GROSS AREA: 142.60 sq.m. (1,534.65 sq.ft.)

OASIS TOWER 1 / LEVEL 1

FLAT TYPES

برج الواحة ١ / المستوى ١

الوحدات السكنية

ثلاث غرف نوم | نموذج ٠٦

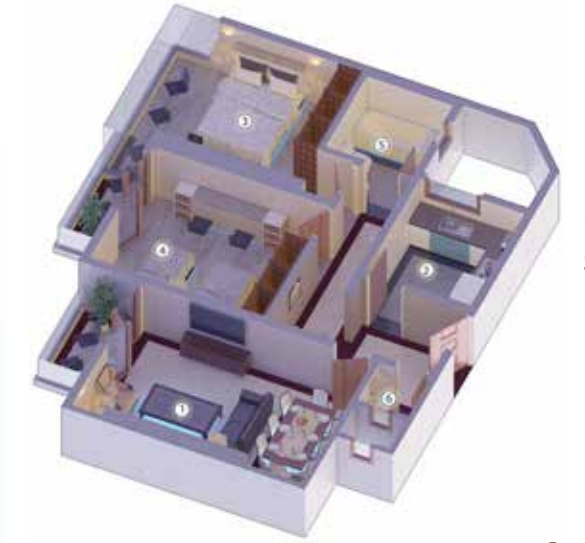


- ١ المعيشة: ٦,١٠ × ٤,٨٥ م
 - ٢ المطبخ: ٣,٢٥ × ٢,٧٥ م
 - ٣ غرفة النوم ١: ٤,٠٠ × ٣,٥٥ م
 - ٤ غرفة النوم ٢: ٣,٦٠ × ٣,٥٠ م
 - ٥ غرفة النوم ٣: ٣,٩٠ × ٣,٦٠ م
 - ٦ حمام ١: ٢,٣٠ × ١,٨٠ م
 - ٧ حمام ٢: ١,٨٠ × ١,٧٠ م
 - ٨ غرفة الخادمة: ١,٨٠ × ١,٧٠ م
 - ٩ المراوض: ١,٦٠ × ١,١٥ م
- المساحة الإجمالية: ١٨٨,٢٠ متر مربع
(٢,٠٢٥,٤٥ قدم مربع)

3 BHK | UNIT 06

- ١ LIVING: 6.10 m x 4.85 m
 - ٢ KITCHEN: 3.25 m x 2.75 m
 - ٣ BEDROOM 1: 4.00 m x 3.55 m
 - ٤ BEDROOM 2: 3.60 m x 3.50 m
 - ٥ BEDROOM 3: 3.90 m x 3.60 m
 - ٦ BATHROOM 1: 2.30 m x 1.80 m
 - ٧ BATHROOM 2: 1.80 m x 1.70 m
 - ٨ MAID'S ROOM: 1.80 m x 1.70 m
 - ٩ TOILET: 1.60 m x 1.15 m
- TOTAL GROSS AREA: 188.20 sq.m. (2,025.45 sq.ft.)

نموذج ثلاثي الأبعاد
3D MODEL



نموذج ثلاثي الأبعاد
3D MODEL

غرفتين نوم | نموذج ٠٧

- ١ المعيشة: ٥,٧٠ × ٤,٠٠ م
 - ٢ المطبخ: ٣,٠٠ × ٢,٧٨ م
 - ٣ غرفة النوم ١: ٤,٦٠ × ٣,٥٠ م
 - ٤ غرفة النوم ٢: ٤,٣٠ × ٣,٦٠ م
 - ٥ الحمام: ٢,٣٠ × ٢,١٥ م
 - ٦ مراوض: ١,٢٥ × ١,٢٠ م
- المساحة الإجمالية: ١٢٨,٢٠ متر مربع (١,٣٨٠,٠٠ قدم مربع)

2 BHK | UNIT 07

- ١ LIVING: 5.70 m x 4.00 m
 - ٢ KITCHEN: 3.00 m x 2.78 m
 - ٣ BEDROOM 1: 4.60 m x 3.50 m
 - ٤ BEDROOM 2: 4.30 m x 3.60 m
 - ٥ BATHROOM 1: 2.30 m x 2.15 m
 - ٦ TOILET: 1.25 m x 1.20 m
- TOTAL GROSS AREA: 128.20 sq.m. (1,380.00 sq.ft.)

OASIS TOWER 1 / LEVEL 1

FLAT TYPES

برج الواحة ١ / المستوى ١

الوحدات السكنية



نموذج ثلاثي الأبعاد
3D MODEL

غرفتين نوم | نموذج ٨

١ المعيشة: ٨,٤٥ م × ٥,٠٠ م
٢ المطبخ: ٤,٠٠ م × ٢,٦٥ م
٣ غرفة النوم ١: ٣,٥٠ م × ٣,٥٠ م
٤ غرفة النوم ٢: ٤,٠٠ م × ٣,٥٠ م
٥ حمام ١: ١,٦٥ م × ١,٦٠ م
٦ حمام ٢: ١,٨٠ م × ١,٧٥ م
٧ المراض: ١,٦٠ م × ١,٢٥ م
المساحة الإجمالية: ١٥٤,٤٥ متر مربع (١,٦٦٢,٤٥ قدم مربع)

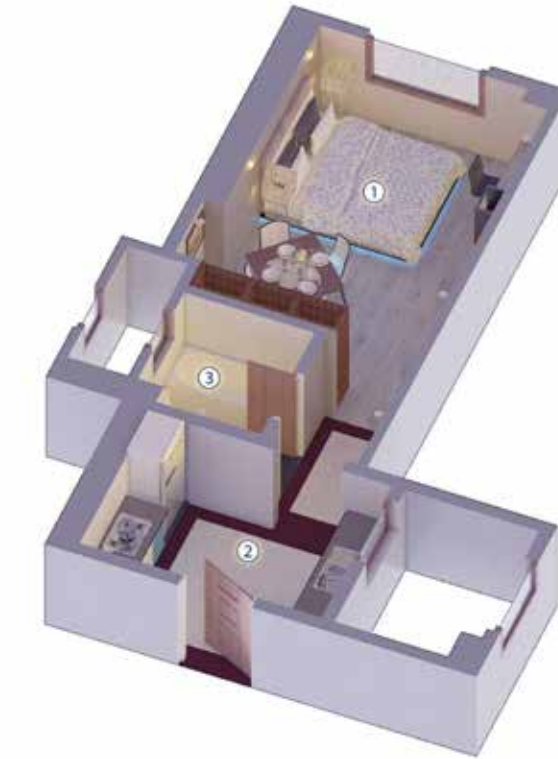
2 BHK | UNIT 08

١ LIVING: 8.45 m x 5.00 m
٢ KITCHEN: 4.00 m x 2.65 m
٣ BEDROOM 1: 3.50 m x 3.50 m
٤ BEDROOM 2: 4.00 m x 3.50 m
٥ BATHROOM 1: 1.65 m x 1.60 m
٦ BATHROOM 2: 1.80 m x 1.75 m
٧ TOILET: 1.60 m x 1.25 m
TOTAL GROSS AREA: 154.45 sq.m. (1,662.45 sq.ft.)



STUDIO | UNIT 09

١ STUDIO: 5.10 m x 3.50 m
٢ PANTRY: 2.60 m x 2.40 m
٣ BATHROOM: 2.00 m x 1.95 m
TOTAL GROSS AREA: 51.15 sq.m. (550.35 sq.ft.)



نموذج ثلاثي الأبعاد
3D MODEL

استديو | نموذج ٩

١ استديو: ٥,١٠ م × ٣,٥٠ م
٢ المطبخ: ٢,٦٠ م × ٢,٤٠ م
٣ الحمام: ٢,٠٠ م × ١,٩٥ م
المساحة الإجمالية: ٥١,١٥ متر مربع (٥٥٠,٣٥ قدم مربع)

OASIS TOWER 1 / LEVEL 1

FLAT TYPES

برج الواحة ١ / المستوى ١

الوحدات السكنية

نموذج ثلاثي الأبعاد
3D MODEL



غرفتين نوم | نموذج ١٠

- ١ المعيشة: ٥,٣٠ × ٥,٠٠ م
- ٢ المطبخ: ٣,٠٠ × ٢,٩٠ م
- ٣ غرفة النوم ١: ٤,٦٠ × ٣,٧٠ م
- ٤ غرفة النوم ٢: ٥,٢٥ × ٣,٦٥ م
- ٥ الحمام: ٢,٢٠ × ١,٩٠ م
- ٦ المراحيض: ٢,٦٠ × ١,٠٥ م

المساحة الإجمالية: ١٥٤,٨٢ متر مربع (١,٤٦٠,٦٠ قدم مربع)

2 BHK | UNIT 10

- ١ LIVING: 5.30 m x 5.00 m
- ٢ KITCHEN: 3.00 m x 2.90 m
- ٣ BEDROOM 1: 4.60 m x 3.70 m
- ٤ BEDROOM 2: 5.25 m x 3.65 m
- ٥ BATHROOM 1: 2.20 m x 1.90 m
- ٦ TOILET: 2.60 m x 1.05 m

TOTAL GROSS AREA: 154.82 sq.m. (1,666.55 sq.ft.)



TYPICAL FLOOR PLAN LEVEL 2 - 30

مخطط الطوابق النموذجية مستوى ٢ - ٣٠



OASIS TOWER 1 / LEVEL 2 - 30

FLAT TYPES

برج الواحة ١ / المستوى ٢ - ٣٠

الوحدات السكنية



نموذج ثلاثي الأبعاد
3D MODEL

غرفة نوم | نموذج ١

١	المعيشة:	٣,٥٠ × ٣,٦٥ م
٢	المطبخ:	٢,٥٠ × ٣,٧٠ م
٣	غرفة نوم:	٣,٦٠ × ٤,٩٠ م
٤	الحمام:	١,٧٠ × ١,٧٥ م
٥	المرحاض:	١,١٠ × ١,٦٠ م
المساحة الإجمالية: ١٠٠,٥٦ متر مربع (١,٠٨٢,٥٠ قدم مربع)		

1 BHK | UNIT 01

1	LIVING:	6.65 m x 3.50 m
2	KITCHEN:	3.70 m x 2.50 m
3	BEDROOM:	4.90 m x 3.60 m
4	BATHROOM:	1.75 m x 1.70 m
5	TOILET:	1.60 m x 1.10 m
TOTAL GROSS AREA: 100.56 sq.m. (1,082.50 sq.ft.)		



نموذج ثلاثي الأبعاد
3D MODEL

غرفتين نوم | نموذج ٢

١	المعيشة:	٦,٦٥ × ٤,٥٠ م
٢	المطبخ:	٣,٧٠ × ٢,٧٨ م
٣	غرفة نوم ١:	٤,٩٠ × ٣,٦٠ م
٤	غرفة النوم ٢:	٣,٧٠ × ٣,٧٠ م
٥	حمام ١:	٢,٣٠ × ١,٨٥ م
٦	حمام ٢:	٢,٣٥ × ١,٦٠ م
المساحة الإجمالية: ١٣٨,١١ متر مربع (١,٤٨٦,٦٦ قدم مربع)		

2 BHK | UNIT 02

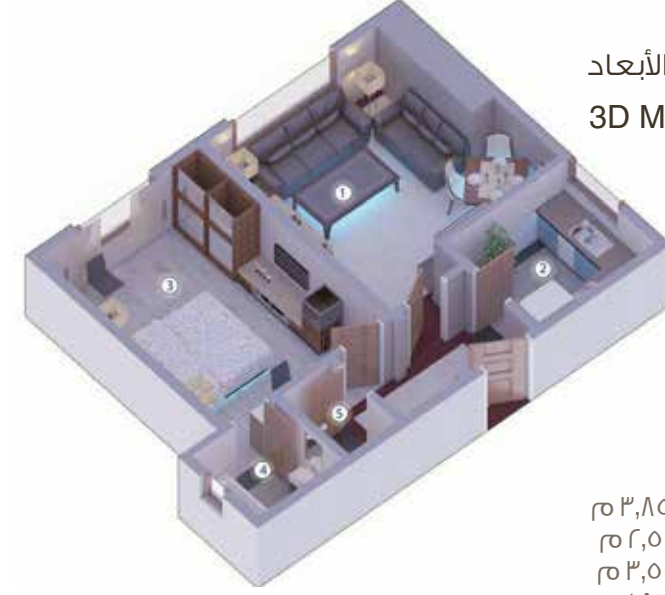
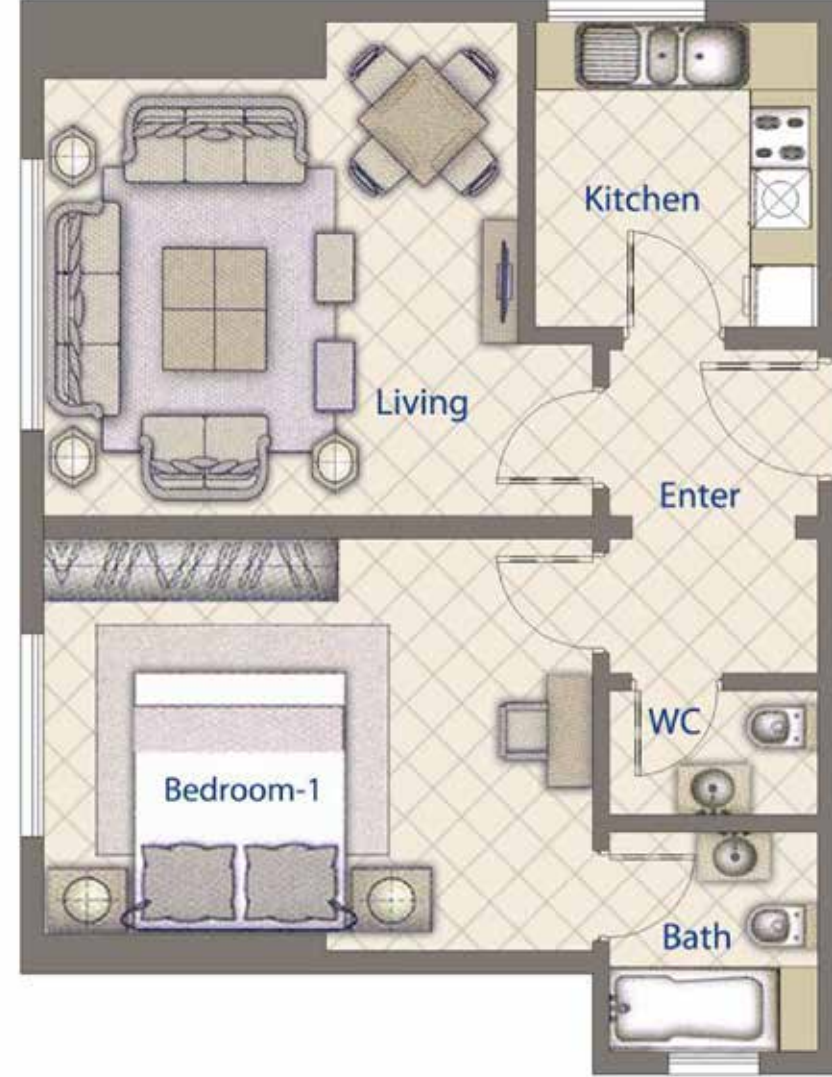
1	LIVING:	6.65 m x 4.50 m
2	KITCHEN:	3.00 m x 2.78 m
3	BEDROOM 1:	4.00 m x 3.60 m
4	BEDROOM 2:	3.70 m x 3.70 m
5	BATHROOM 1:	2.30 m x 1.85 m
6	BATHROOM 2:	2.35 m x 1.60 m
TOTAL GROSS AREA: 138.11 sq.m. (1,486.66 sq.ft.)		

OASIS TOWER 1 / LEVEL 2 - 30

FLAT TYPES

برج الواحة ١ / المستوى ٢ - ٣٠

الوحدات السكنية



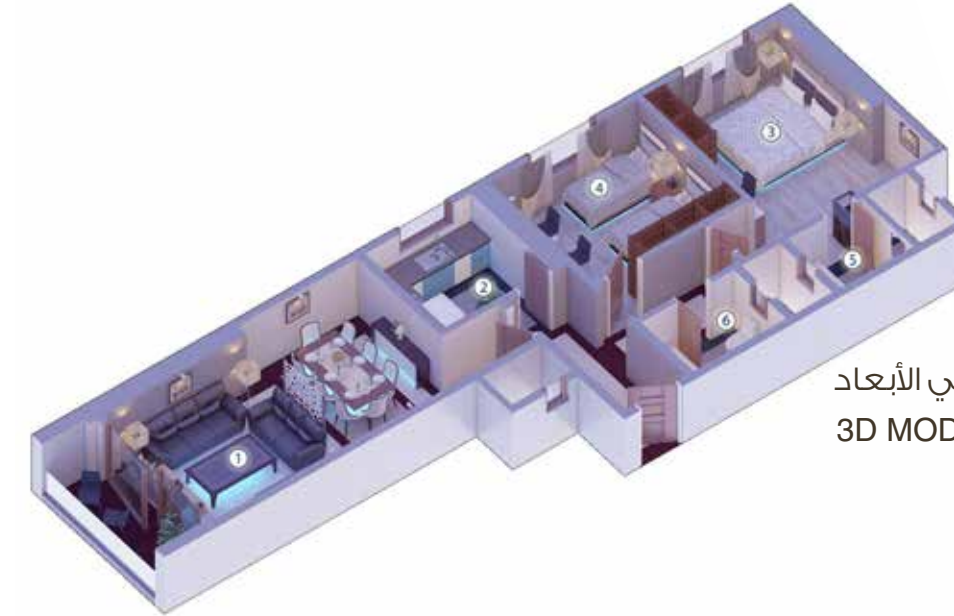
نموذج ثلاثي الأبعاد
3D MODEL

غرفة نوم | نموذج ٣

- ١ المعيشة: ٤,٢٠ × ٣,٨٥ م
 - ٢ المطبخ: ٢,٧٠ × ٢,٥٠ م
 - ٣ غرفة نوم: ٤,٨٠ × ٣,٥٠ م
 - ٤ الحمام: ١,٩٥ × ١,٨٥ م
 - ٥ المرحاض: ١,٨٥ × ١,١٠ م
- المساحة الإجمالية: ٨٠,١٠ متر مربع (٨٦٢,٢٥ قدم مربع)

1 BHK | UNIT 03

- ① LIVING: 4.20 m x 3.85 m
 - ② KITCHEN: 2.70 m x 2.50 m
 - ③ BEDROOM: 4.80 m x 3.50 m
 - ④ BATHROOM: 1.95 m x 1.85 m
 - ⑤ TOILET: 1.85 m x 1.10 m
- TOTAL GROSS AREA: 80.10 sq.m. (862.25 sq.ft.)



نموذج ثلاثي الأبعاد
3D MODEL

غرفتين نوم | نموذج ٤

- ١ المعيشة: ٧,١٥ × ٤,٠٠ م
 - ٢ المطبخ: ٢,٦٥ × ٢,٥٠ م
 - ٣ غرفة النوم ١: ٤,٨٥ × ٣,٥٠ م
 - ٤ غرفة النوم ٢: ٣,٩٠ × ٣,٥٠ م
 - ٥ حمام ١: ٢,٠٠ × ١,٨٥ م
 - ٦ حمام ٢: ٢,٤٥ × ١,٨٥ م
- المساحة الإجمالية: ١٣٥,٧٠ متر مربع (١,٤٦٠,٦٠ قدم مربع)

2 BHK | UNIT 04

- ① LIVING: 7.15 m x 4.00 m
 - ② KITCHEN: 2.65 m x 2.50 m
 - ③ BEDROOM 1: 4.85 m x 3.50 m
 - ④ BEDROOM 2: 3.90 m x 3.50 m
 - ⑤ BATHROOM 1: 2.00 m x 1.85 m
 - ⑥ BATHROOM 2: 2.45 m x 1.85 m
- TOTAL GROSS AREA: 135.70 sq.m. (1,460.60 sq.ft.)

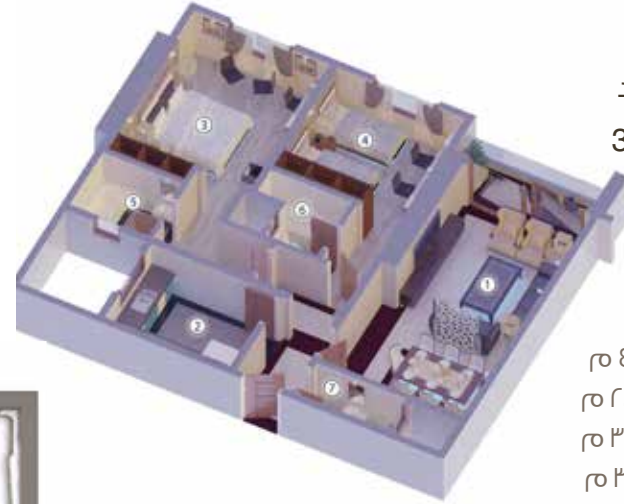
OASIS TOWER 1 / LEVEL 2 - 30

FLAT TYPES

برج الواحة ١ / المستوى ٢ - ٣٠

الوحدات السكنية

Experience Opulence at the Oasis التجربة المترفّة في الواحة



نموذج ثلاثي الأبعاد
3D MODEL

غرفتين نوم | نموذج ٥

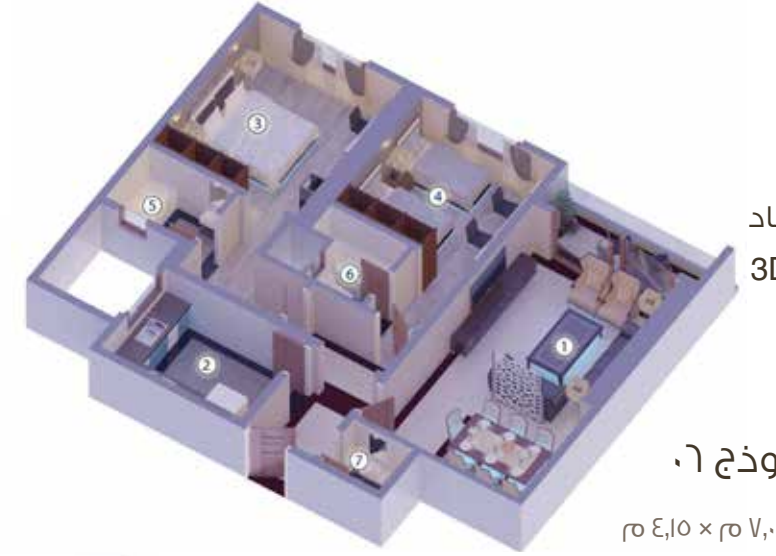
- ١ المعيشة: ٧,١٥ م × ٤,٠٠ م
- ٢ المطبخ: ٣,٥٠ م × ٢,٦٠ م
- ٣ غرفة النوم ١: ٤,٩٠ م × ٣,٨٠ م
- ٤ غرفة النوم ٢: ٣,٦٠ م × ٣,٥٠ م
- ٥ حمام ١: ٢,٢٠ م × ١,٨٥ م
- ٦ حمام ٢: ٢,٢٥ م × ١,٩٠ م
- ٧ المراوض: ٢,٥٠ م × ١,١٠ م

المساحة الإجمالية: ١٤١,٤٦ متر مربع (١,٥٢٢,٧٠ قدم مربع)

2 BHK | UNIT 05

- 1 LIVING: 7.15 m x 4.00 m
- 2 KITCHEN: 3.50 m x 2.60 m
- 3 BEDROOM 1: 4.90 m x 3.80 m
- 4 BEDROOM 2: 3.60 m x 3.50 m
- 5 BATHROOM 1: 2.20 m x 1.85 m
- 6 BATHROOM 2: 2.25 m x 1.90 m
- 7 TOILET: 2.50 m x 1.10 m

TOTAL GROSS AREA: 141.46 sq.m. (1,522.70 sq.ft.)



نموذج ثلاثي الأبعاد
3D MODEL

غرفتين نوم | نموذج ٦

- ١ المعيشة: ٧,١٥ م × ٤,١٥ م
- ٢ المطبخ: ٣,٦٥ م × ٢,٦٠ م
- ٣ غرفة النوم ١: ٤,٣٠ م × ٣,٧٥ م
- ٤ غرفة النوم ٢: ٣,٥٠ م × ٣,٥٠ م
- ٥ حمام ١: ٢,٢٥ م × ١,٧٠ م
- ٦ حمام ٢: ٢,٢٥ م × ١,٩٠ م
- ٧ المراوض: ١,٥٠ م × ١,٣٥ م

المساحة الإجمالية: ١٤٢,٦٠ متر مربع (١,٥٣٤,٦٥ قدم مربع)

2 BHK | UNIT 06

- 1 LIVING: 7.00 m x 4.15 m
- 2 KITCHEN: 3.65 m x 2.60 m
- 3 BEDROOM 1: 4.30 m x 3.75 m
- 4 BEDROOM 2: 3.50 m x 3.50 m
- 5 BATHROOM 1: 2.25 m x 1.70 m
- 6 BATHROOM 2: 2.05 m x 1.90 m
- 7 TOILET: 1.50 m x 1.35 m

TOTAL GROSS AREA: 142.60 sq.m. (1,534.65 sq.ft.)

OASIS TOWER 1 / LEVEL 2 - 30

FLAT TYPES

برج الواحة ١ / المستوى ٢ - ٣٠

الوحدات السكنية

ثلاث غرف نوم | نموذج ٠٧



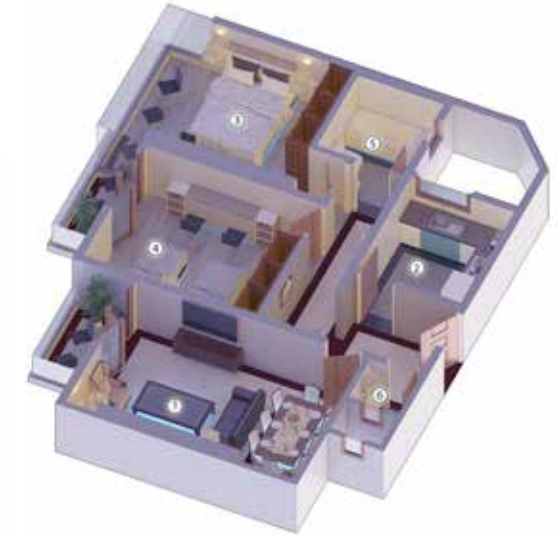
- ١ المعيشة: ٦,١٠ × ٤,٨٥ م
 - ٢ المطبخ: ٣,٢٥ × ٢,٧٥ م
 - ٣ غرفة النوم ١: ٤,٠٠ × ٣,٥٥ م
 - ٤ غرفة النوم ٢: ٣,٦٠ × ٣,٥٠ م
 - ٥ غرفة النوم ٣: ٣,٩٠ × ٣,٦٠ م
 - ٦ حمام ١: ٢,٣٠ × ١,٨٠ م
 - ٧ حمام ٢: ١,٨٠ × ١,٧٠ م
 - ٨ غرفة الخادمة: ١,٨٠ × ١,٧٠ م
 - ٩ المرحاض: ١,٦٠ × ١,١٥ م
- المساحة الإجمالية: ١٨٨,٢٠ متر مربع
(٢,٠٢٥,٤٥ قدم مربع)

3 BHK | UNIT 07

- 1 LIVING: 6.10 m x 4.85 m
 - 2 KITCHEN: 3.25 m x 2.75 m
 - 3 BEDROOM 1: 4.00 m x 3.55 m
 - 4 BEDROOM 2: 3.60 m x 3.50 m
 - 5 BEDROOM 3: 3.90 m x 3.60 m
 - 6 BATHROOM 1: 2.30 m x 1.80 m
 - 7 BATHROOM 2: 1.80 m x 1.70 m
 - 8 MAID'S ROOM: 1.80 m x 1.70 m
 - 9 TOILET: 1.60 m x 1.15 m
- TOTAL GROSS AREA: 188.20 sq.m. (2,025.45 sq.ft.)



نموذج ثلاثي الأبعاد
3D MODEL



نموذج ثلاثي الأبعاد
3D MODEL

غرفتين نوم | نموذج ٠٨

- ١ المعيشة: ٥,٧٠ × ٤,٠٠ م
 - ٢ المطبخ: ٣,٠٠ × ٢,٧٨ م
 - ٣ غرفة النوم ١: ٤,٦٠ × ٣,٥٠ م
 - ٤ غرفة النوم ٢: ٤,٣٠ × ٣,٦٠ م
 - ٥ حمام ١: ٢,٣٠ × ٢,١٥ م
 - ٦ المرحاض: ١,٢٠ × ١,٢٥ م
- المساحة الإجمالية: ١٢٨,٢٠ متر مربع (١,٣٨٠,٠٠ قدم مربع)

2 BHK | UNIT 08

- 1 LIVING: 5.70 m x 4.00 m
 - 2 KITCHEN: 3.00 m x 2.78 m
 - 3 BEDROOM 1: 4.60 m x 3.50 m
 - 4 BEDROOM 2: 4.30 m x 3.60 m
 - 5 BATHROOM 1: 2.30 m x 2.15 m
 - 6 TOILET: 1.25 m x 1.20 m
- TOTAL GROSS AREA: 128.20 sq.m. (1,380.00 sq.ft.)

OASIS TOWER 1 / LEVEL 2 - 30

FLAT TYPES

برج الواحة ١ / المستوى ٢ - ٣٠

الوحدات السكنية



نموذج ثلاثي الأبعاد
3D MODEL

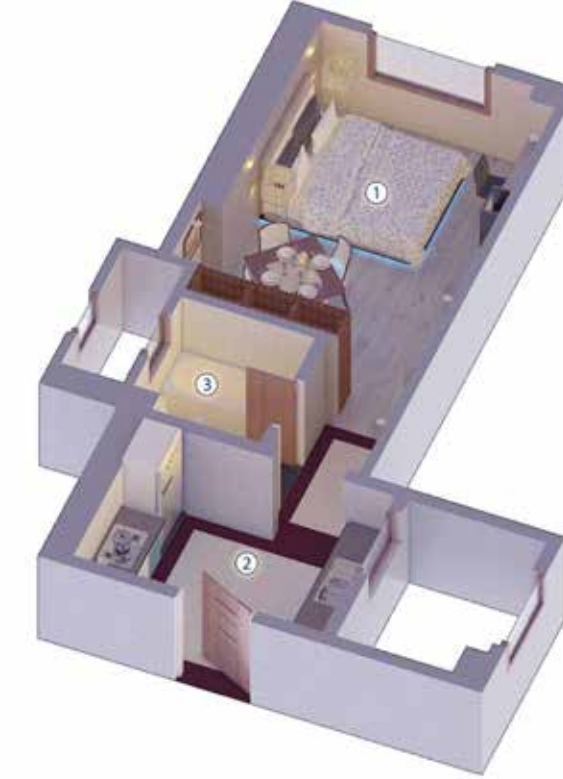


غرفتين نوم | نموذج ٠٩

١ المعيشة:	٨,٤٥ م × ٥,٠٠ م
٢ المطبخ:	٤,٠٠ م × ٢,٦٥ م
٣ غرفة النوم ١:	٣,٥٠ م × ٣,٥٠ م
٤ غرفة النوم ٢:	٤,٠٠ م × ٣,٥٠ م
٥ حمام ١:	١,٦٥ م × ١,٦٠ م
٦ حمام ٢:	١,٨٠ م × ١,٧٥ م
٧ المراض:	١,٢٥ م × ١,٢٠ م
المساحة الإجمالية:	١٧١,٢٠ متر مربع (١,٨٤٢,٧٥ قدم مربع)

2 BHK | UNIT 09

① LIVING:	8.45 m x 5.00 m
② KITCHEN:	4.00 m x 2.65 m
③ BEDROOM 1:	3.50 m x 3.50 m
④ BEDROOM 2:	4.00 m x 3.50 m
⑤ BATHROOM 1:	1.65 m x 1.60 m
⑥ BATHROOM 2:	1.80 m x 1.75 m
⑦ TOILET:	1.60 m x 1.25 m
TOTAL GROSS AREA:	171.20 sq.m. (1,842.75 sq.ft.)



نموذج ثلاثي الأبعاد
3D MODEL

استديو | نموذج ١٠

١ استديو:	٥,١٠ م × ٣,٥٠ م
٢ المطبخ:	٢,٦٠ م × ٢,٤٠ م
٣ حمام:	٢,٠٠ م × ١,٩٥ م
المساحة الإجمالية:	٥١,١٥ متر مربع (٥٥٠,٣٥ قدم مربع)

STUDIO | UNIT 10

① STUDIO:	5.10 m x 3.50 m
② PANTRY:	2.60 m x 2.40 m
③ BATHROOM:	2.00 m x 1.95 m
TOTAL GROSS AREA:	51.15 sq.m. (550.35 sq.ft.)

OASIS TOWER 1 / LEVEL 2 - 30

FLAT TYPES

برج الواحة ١ / المستوى ٢ - ٣٠

الوحدات السكنية



نموذج ثلاثي الأبعاد
3D MODEL

غرفتين نوم | نموذج ١١

- ١ المعيشة: ٥,٣٠ م × ٥,٠٠ م
- ٢ المطبخ: ٣,٠٠ م × ٢,٩٠ م
- ٣ غرفة النوم ١: ٤,٦٠ م × ٣,٧٠ م
- ٤ غرفة النوم ٢: ٥,٢٥ م × ٣,٦٥ م
- ٥ حمام: ٢,٢٠ م × ١,٩٠ م
- ٦ المراض: ٢,٦٠ م × ١,٠٥ م

المساحة الإجمالية: ١٥٩,٢٨ متر مربع (١,٧١٤,٥٥ قدم مربع)

2 BHK | UNIT 11

- ① LIVING: 5.30 m x 5.00 m
 - ② KITCHEN: 3.00 m x 2.90 m
 - ③ BEDROOM 1: 4.60 m x 3.70 m
 - ④ BEDROOM 2: 5.25 m x 3.65 m
 - ⑤ BATHROOM 1: 2.20 m x 1.90 m
 - ⑥ TOILET: 2.60 m x 1.05 m
- TOTAL GROSS AREA: 159.28 sq.m. (1,714.55 sq.ft.)





أبراج الواحة ٢ OASIS TOWER 2



برج الواحة ٢
مخطط الطوابق و نماذج الوحدات السكنية

...
OASIS TOWER 2
FLOOR PLANS & UNIT TYPES

GROUND FLOOR

الطابق الأرضي



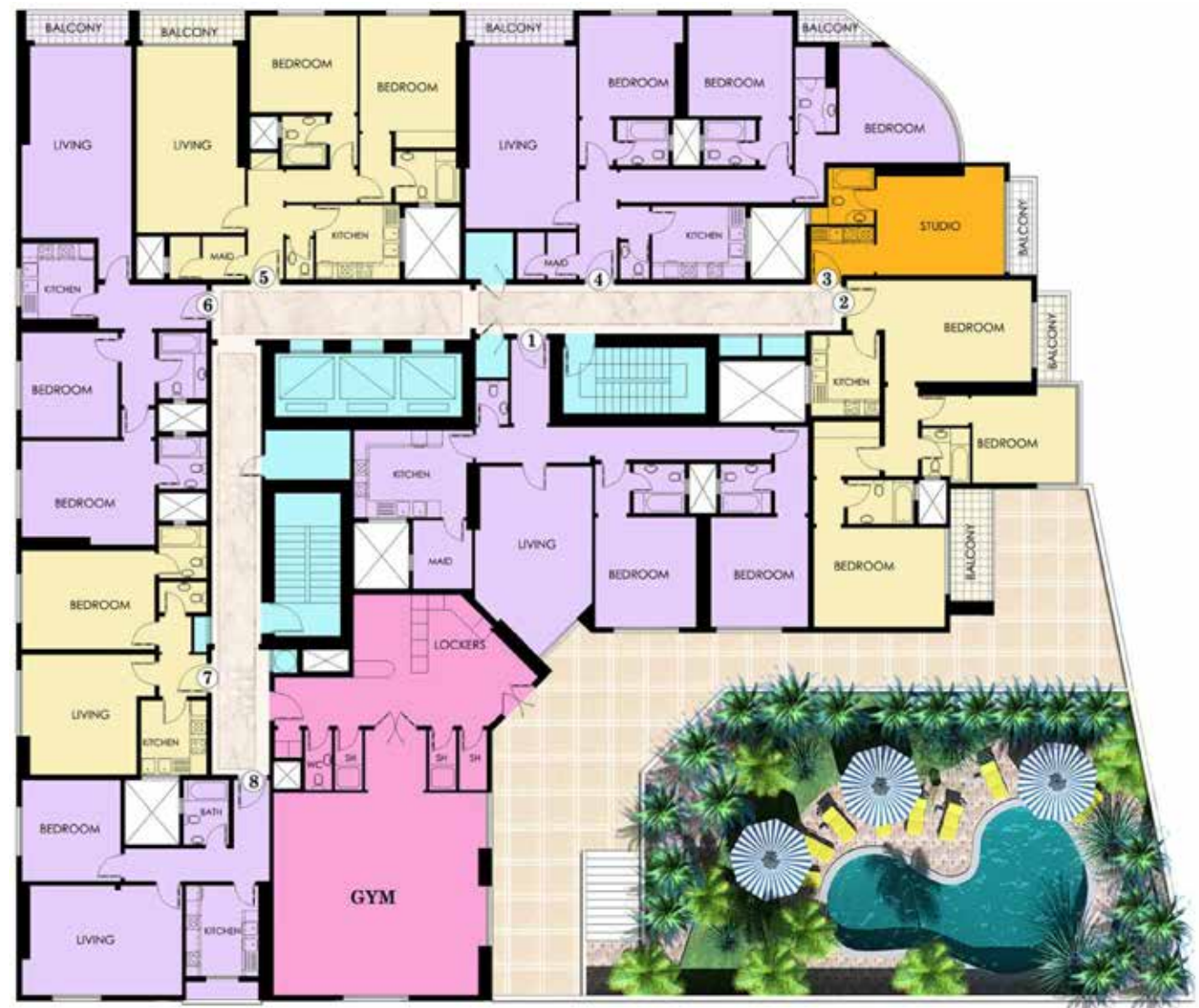
TYPICAL FLOOR PLAN

مخطط الطابق النموذجي



FIRST FLOOR PLAN

مخطط الطابق الأول



نادي رياضي

صالة الألعاب الرياضية: ٧,٥٠ م × ٧,٤٠ م
خزائن: ٨,٠٠ م × ٤,٠٠ م
التغيير: ٢,٢٠ م × ١,٠٠ م
الاستحمام: ٢,٢٠ م × ١,٠٠ م
المراض: ٢,٢٠ م × ١,٠٠ م
صافي المساحة: ١١٧,٢٥ متر مربع (١,٢٦٢,٠٨ قدم مربع)

GYM

GYM HALL: 7.50 m x 7.40 m
LOCKERS: 4.80 m x 4.00 m
CHANGE: 2.20 m x 1.00 m
SHOWER: 2.20 m x 1.00 m
TOILET: 2.20 m x 1.00 m
NET AREA: 117.25 sq.m. (1,262.08 sq.ft.)

OASIS TOWER 2 / LEVEL 1

FLAT TYPES

برج الواحة ٢ / المستوى ١

الوحدات السكنية

غرفتين نوم | نموذج ١

١ المعيشة:	٥,٥٠ * ٤,١٠ م
٢ المطبخ:	٤,١٠ * ٣,١٠ م
٣ غرفة النوم ١:	٤,٠٠ * ٣,٥٥ م
٤ غرفة النوم ٢:	٤,٠٠ * ٣,٦٥ م
٥ حمام ١:	١,٨٥ * ١,٨٠ م
٦ حمام ٢:	١,٨٥ * ١,٨٠ م
٧ المرحاض:	١,٦٠ * ١,٢٠ م
٨ غرفة الخادمة:	٢,٥٠ * ٢,١٥ م
المساحة الإجمالية:	١٥٣,٩٥ متر مربع (١,٦٥٧,٠٠ قدم مربع)

2 BHK | UNIT 01

١ LIVING:	5.50 m x 4.10 m
٢ KITCHEN:	4.10 m x 3.10 m
٣ BEDROOM 1:	4.00 m x 3.55 m
٤ BEDROOM 2:	4.00 m x 3.65 m
٥ BATHROOM 1:	1.85 m x 1.80 m
٦ BATHROOM 2:	1.85 m x 1.80 m
٧ TOILET:	1.60 m x 1.20 m
٨ MAID'S ROOM:	2.50 m x 2.15 m
TOTAL GROSS AREA:	153.95 sq.m. (1,657.00 sq.ft.)



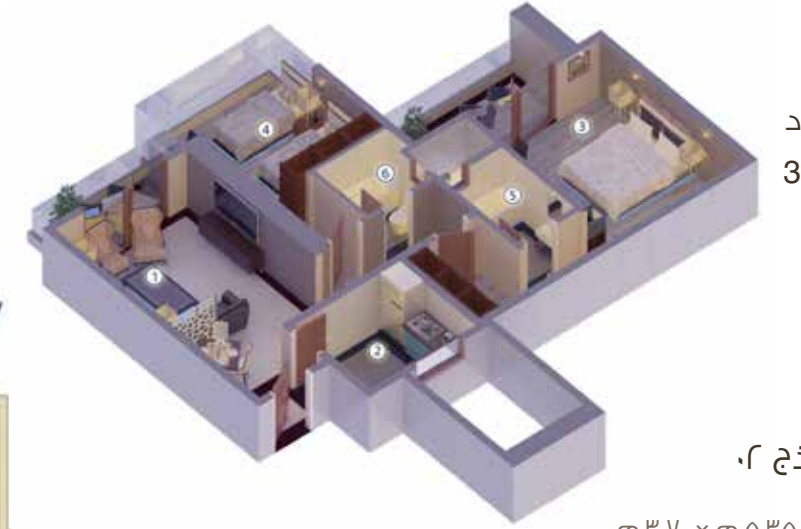
نموذج ثلاثي الأبعاد
3D MODEL



REAL ESTATE

Experience Opulence at the Oasis التجربة المترفّة في الواحة

نموذج ثلاثي الأبعاد
3D MODEL



غرفتين نوم | نموذج ٢

١ المعيشة:	٥,٣٥ * ٣,٧٠ م
٢ المطبخ:	٣,٠٠ * ٢,٥٠ م
٣ غرفة النوم ١:	٤,٨٠ * ٣,٦٠ م
٤ غرفة النوم ٢:	٣,٨٠ * ٣,٢٠ م
٥ حمام ١:	٢,٤٠ * ١,٦٠ م
٦ حمام ٢:	١,٧٥ * ١,٧٠ م
المساحة الإجمالية:	١٣١,٩٦ متر مربع (١,٤٢٠,٤٠ قدم مربع)

2 BHK | UNIT 02

١ LIVING:	5.35 m x 3.70 m
٢ KITCHEN:	3.00 m x 2.50 m
٣ BEDROOM 1:	4.80 m x 3.60 m
٤ BEDROOM 2:	3.80 m x 3.20 m
٥ BATHROOM 1:	2.40 m x 1.60 m
٦ BATHROOM 2:	1.75 m x 1.70 m
TOTAL GROSS AREA:	131.96 sq.m. (1,420.40 sq.ft.)



REAL ESTATE

OASIS TOWER 2 / LEVEL 1

FLAT TYPES

برج الواحة ٢ / المستوى ١

الوحدات السكنية



نموذج ثلاثي الأبعاد
3D MODEL



استديو | نموذج ٠٣

- ١ استديو: ٤,٦٥ م × ٤,٠٠ م
- ٢ المطبخ: ٢,٣٠ م × ١,٧٥ م
- ٣ حمام: ٢,٠٥ م × ١,٦٨ م
- المساحة الإجمالية: ٤٢,٥٢ متر مربع (٤٥٧,٧٠ قدم مربع)

STUDIO | UNIT 03

- ① STUDIO: 4.65 m x 4.00 m
- ② PANTRY: 2.30 m x 1.75 m
- ③ BATHROOM: 2.05 m x 1.68 m
- TOTAL GROSS AREA: 42.52 sq.m. (457.70 sq.ft.)



ثلاث غرف نوم | نموذج ٠٤

- ١ المعيشة: ٦,٤٥ م × ٤,٠٠ م
- ٢ المطبخ: ٣,٣٠ م × ٢,٦٥ م
- ٣ غرفة النوم ١: ٤,٣٥ م × ٤,٢٠ م
- ٤ غرفة النوم ٢: ٣,٨٠ م × ٣,٦٥ م
- ٥ غرفة النوم ٣: ٣,٥٥ م × ٣,٦٥ م
- ٦ حمام ١: ١,٨٥ م × ١,٦٥ م
- ٧ حمام ٢: ١,٨٥ م × ١,٦٥ م
- ٨ حمام ٣: ٣,١٠ م × ١,٥٠ م
- ٩ غرفة الخادمة: ٢,١٥ م × ١,٧٠ م
- ١٠ المراوض: ١,٣٥ م × ١,١٠ م
- المساحة الإجمالية: ١٧٥,٦٠ متر مربع (١,٨٩٠,٠٨ قدم مربع)

3 BHK | UNIT 04

- ① LIVING: 6.45 m x 4.00 m
- ② KITCHEN: 3.30 m x 2.65 m
- ③ BEDROOM 1: 4.35 m x 4.20 m
- ④ BEDROOM 2: 3.80 m x 3.65 m
- ⑤ BEDROOM 3: 3.65 m x 3.55 m
- ⑥ BATHROOM 1: 1.85 m x 1.65 m
- ⑦ BATHROOM 2: 1.85 m x 1.65 m
- ⑧ BATHROOM 3: 3.10 m x 1.50 m
- ⑨ STORE / POWDER ROOM: 2.15 m x 1.70 m
- ⑩ TOILET: 1.35 m x 1.10 m
- TOTAL GROSS AREA: 175.60 sq.m. (1,890.08 sq.ft.)



نموذج ثلاثي الأبعاد
3D MODEL

OASIS TOWER 2 / LEVEL 1

FLAT TYPES

برج الواحة ٢ / المستوى ١

الوحدات السكنية



نموذج ثلاثي الأبعاد
3D MODEL

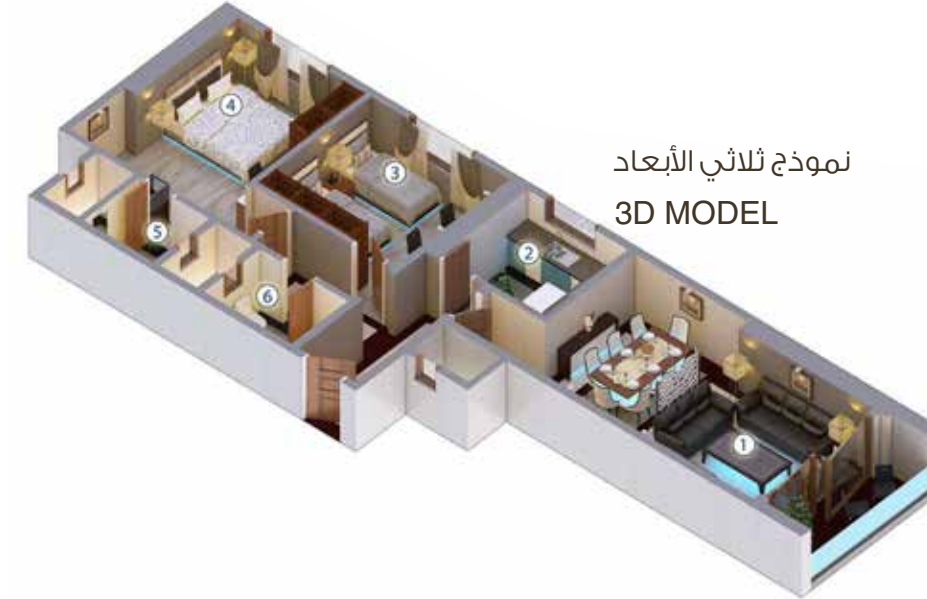
غرفتين نوم | نموذج ٠٥

- ١ المعيشة: ٦,٦٠ م × ٤,٠٠ م
- ٢ المطبخ: ٣,٠٠ م × ٢,٧٠ م
- ٣ غرفة النوم ١: ٤,٨٠ م × ٣,٥٠ م
- ٤ غرفة النوم ٢: ٣,٩٠ م × ٣,٥٠ م
- ٥ حمام ١: ١,٨٠ م × ١,٦٠ م
- ٦ حمام ٢: ٢,٢٠ م × ١,٨٥ م
- ٧ غرفة الخادمة: ٢,٧٥ م × ١,٥٥ م
- ٨ المراوض: ١,٥٠ م × ١,٠٠ م

المساحة الإجمالية: ١٣٨,٨٦ متر مربع (١,٤٩٤,٧٠ قدم مربع)

2BHK | UNIT 05

- ١ LIVING: 6.60 m x 4.00 m
 - ٢ KITCHEN: 3.00 m x 2.70 m
 - ٣ BEDROOM 1: 4.80 m x 3.50 m
 - ٤ BEDROOM 2: 3.90 m x 3.50 m
 - ٥ BATHROOM 1: 1.80 m x 1.60 m
 - ٦ BATHROOM 2: 2.20 m x 1.85 m
 - ٧ STORE / POWDER ROOM: 2.75 m x 1.55 m
 - ٨ TOILET: 1.50 m x 1.00 m
- TOTAL GROSS AREA: 138.86 sq.m. (1,494.70 sq.ft.)



نموذج ثلاثي الأبعاد
3D MODEL

غرفتين نوم | نموذج ٠٦

- ١ المعيشة: ٦,٨٠ م × ٤,٠٠ م
 - ٢ المطبخ: ٢,٧٥ م × ٢,٦٥ م
 - ٣ غرفة النوم ١: ٣,٨٠ م × ٣,٥٠ م
 - ٤ غرفة النوم ٢: ٤,٨٥ م × ٣,٥٠ م
 - ٥ حمام ١: ١,٩٠ م × ١,٧٥ م
 - ٦ حمام ٢: ٢,٤٠ م × ١,٧٥ م
- المساحة الإجمالية: ١٣٣,١٣ متر مربع (١,٤٣٣,٠٦ قدم مربع)

2 BHK | UNIT 06

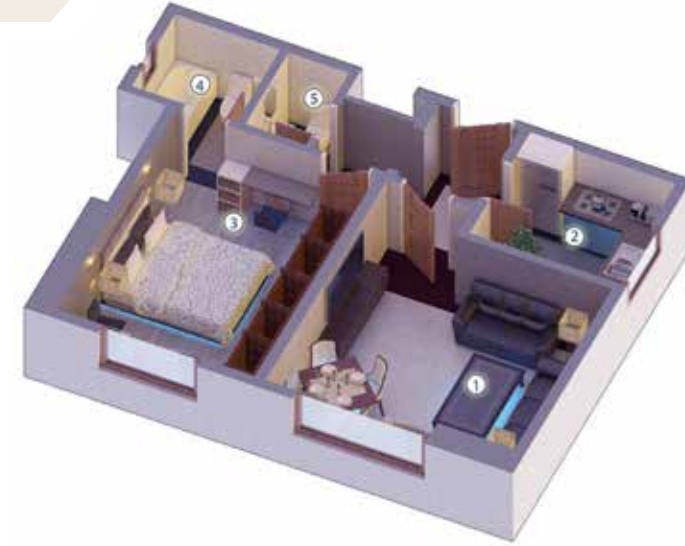
- ١ LIVING: 6.80 m x 4.00 m
 - ٢ KITCHEN: 2.75 m x 2.65 m
 - ٣ BEDROOM 1: 3.80 m x 3.50 m
 - ٤ BEDROOM 2: 4.85 m x 3.50 m
 - ٥ BATHROOM 1: 1.90 m x 1.75 m
 - ٦ BATHROOM 2: 2.40 m x 1.75 m
- TOTAL GROSS AREA: 133.13 sq.m. (1,433.06 sq.ft.)

OASIS TOWER 2 / LEVEL 1

FLAT TYPES

برج الواحة ٢ / المستوى ١

الوحدات السكنية



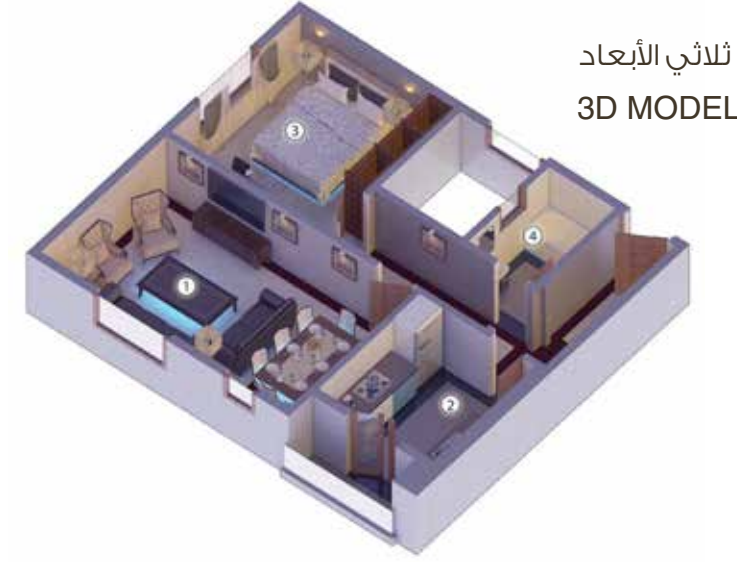
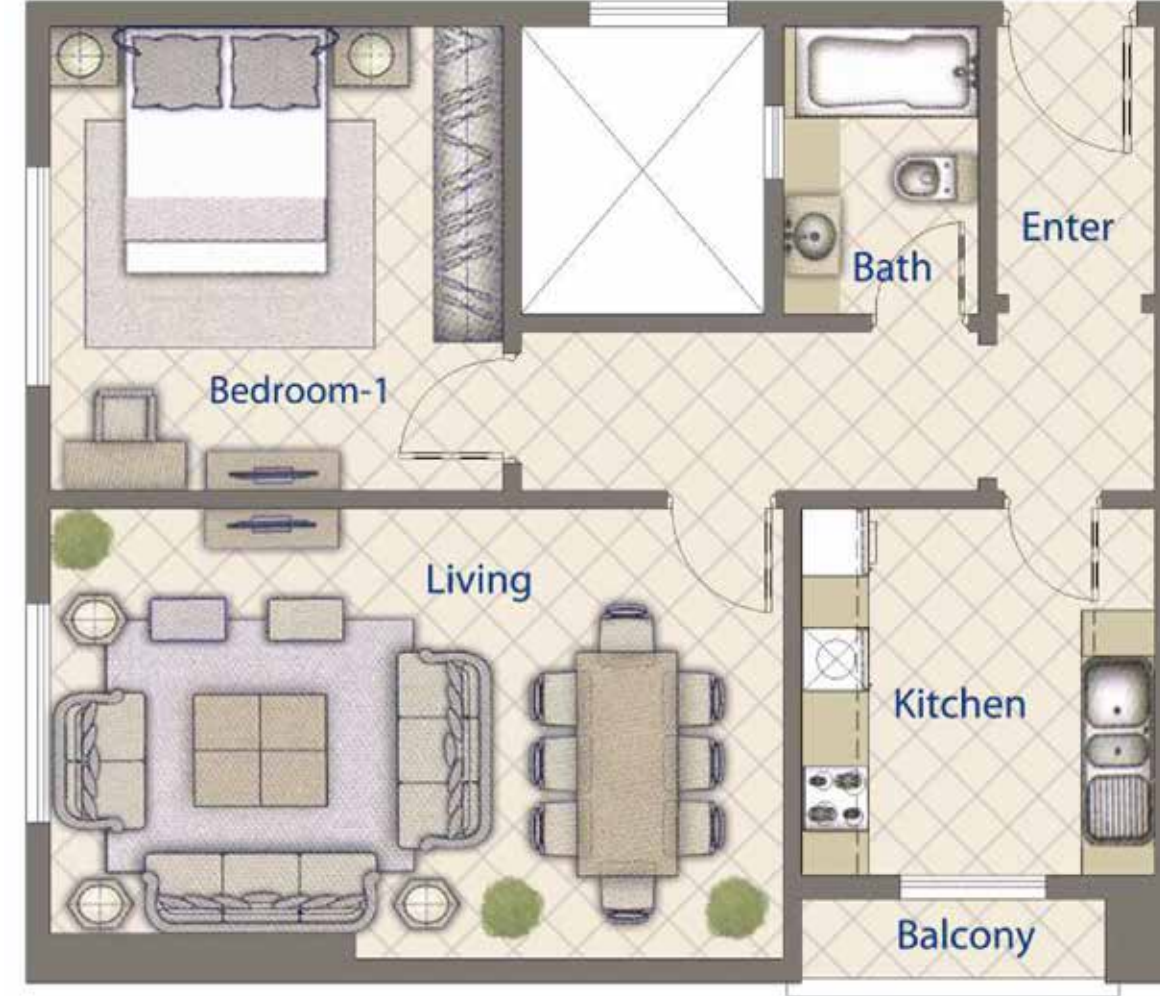
نموذج ثلاثي الأبعاد
3D MODEL

غرفة نوم | نموذج ٠٧

المعيشة: ١
المطبخ: ٢
غرفة نوم: ٣
الحمام: ٤
المرحاض: ٥
المساحة الإجمالية: ٧٦,٧٢ متر مربع (٨٢٥,٨٦ قدم مربع)

1BHK | UNIT 07

① LIVING: 4.35 m x 3.90 m
② KITCHEN: 2.65 m x 2.40 m
③ BEDROOM: 4.85 m x 3.60 m
④ BATHROOM: 1.90 m x 1.75 m
⑤ TOILET: 1.75 m x 1.10 m
TOTAL GROSS AREA: 76.72 sq.m. (825.86 sq.ft.)



نموذج ثلاثي الأبعاد
3D MODEL

غرفة نوم | نموذج ٠٨

المعيشة: ١
المطبخ: ٢
غرفة نوم: ٣
الحمام: ٤
المساحة الإجمالية: ٩٠,٠٠ متر مربع (٩٦٨,٧٥ قدم مربع)

1 BHK | UNIT 08

① LIVING: 5.85 m x 4.05 m
② KITCHEN: 3.30 m x 2.65 m
③ BEDROOM: 3.70 m x 3.60 m
④ BATHROOM: 2.35 m x 1.65 m
TOTAL GROSS AREA: 90.00 sq.m. (968.75 sq.ft.)

TYPICAL FLOOR PLAN LEVEL 2 - 30

مخطط الطوابق النموذجية مستوى ٢ - ٣٠



OASIS TOWER 2 / LEVEL 2 - 30

FLAT TYPES

برج الواحة ٢ / المستوى ٢ - ٣٠

الوحدات السكنية

غرفتين نوم | نموذج ١

- ١ المعيشة: ٥,٥٠ م × ٤,١٠ م
 - ٢ المطبخ: ٤,١٠ م × ٣,١٠ م
 - ٣ غرفة النوم ١: ٤,٠٠ م × ٣,٥٥ م
 - ٤ غرفة النوم ٢: ٤,٠٠ م × ٣,٦٥ م
 - ٥ حمام ١: ١,٨٥ م × ١,٨٠ م
 - ٦ حمام ٢: ١,٨٥ م × ١,٨٠ م
 - ٧ المراض: ١,٦٠ م × ١,٢٠ م
 - ٨ غرفة الخادمة: ٢,٥٠ م × ٢,١٥ م
- المساحة الإجمالية: ١٧١,٧٥ متر مربع (١,٨٤٨,٧٠ قدم مربع)

2 BHK | UNIT 01

- ١ LIVING: 5.50 m x 4.10 m
- ٢ KITCHEN: 4.10 m x 3.10 m
- ٣ BEDROOM 1: 4.00 m x 3.55 m
- ٤ BEDROOM 2: 4.00 m x 3.65 m
- ٥ BATHROOM 1: 1.85 m x 1.80 m
- ٦ BATHROOM 2: 1.85 m x 1.80 m
- ٧ TOILET: 1.60 m x 1.20 m
- ٨ MAID'S ROOM: 2.50 m x 2.15 m

TOTAL GROSS AREA: 171.75 sq.m. (1,848.70 sq.ft.)



نموذج ثلاثي الأبعاد

3D MODEL



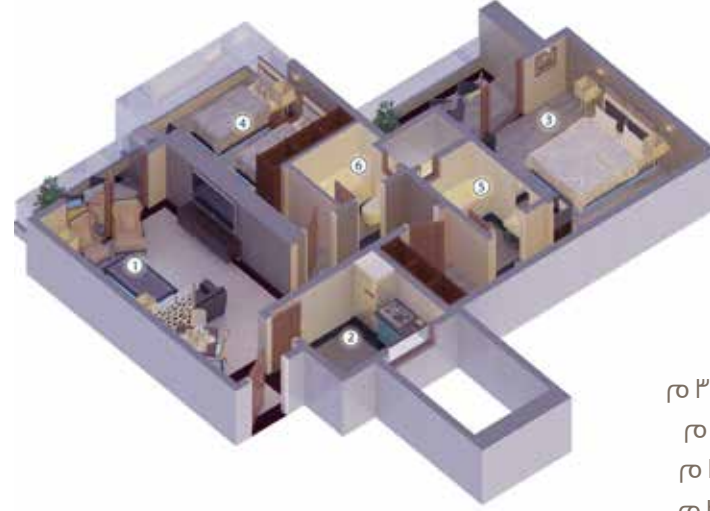
REAL ESTATE

OASIS TOWER 2 / LEVEL 2 - 30

FLAT TYPES

برج الواحة ٢ / المستوى ٢ - ٣٠

الوحدات السكنية

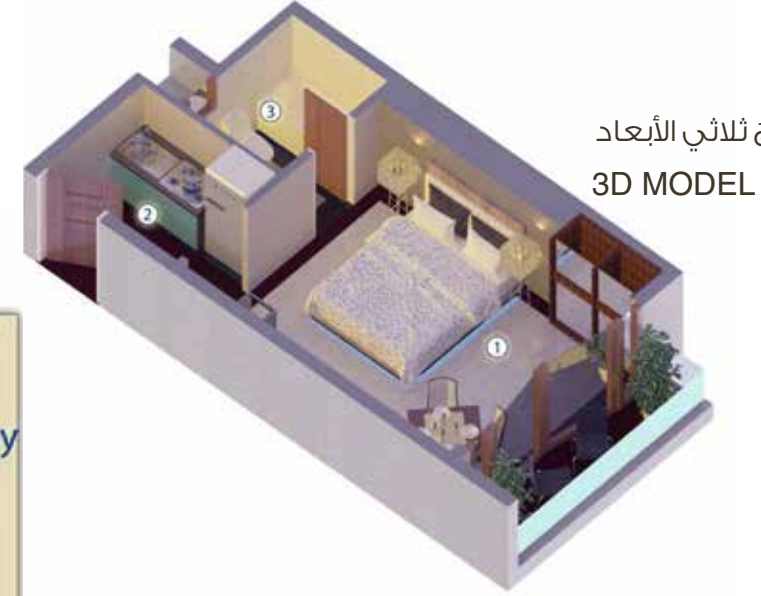
نموذج ثلاثي الأبعاد
3D MODEL

غرفتين نوم | نموذج ٠٢

١	المعيشة:	٥,٣٥ م × ٣,٧٠ م
٢	المطبخ:	٣,٠٠ م × ٢,٥٠ م
٣	غرفة النوم ١:	٤,٨٠ م × ٣,٦٠ م
٤	غرفة النوم ٢:	٣,٨٠ م × ٣,٢٠ م
٥	حمام ١:	٢,٤٠ م × ١,٦٠ م
٦	حمام ٢:	١,٧٥ م × ١,٧٠ م
المساحة الإجمالية: ١٣١,٩٦ متر مربع (١,٤٢٠,٤٠ قدم مربع)		

2BHK | UNIT 02

١	LIVING:	5.35 m x 3.70 m
٢	KITCHEN:	3.00 m x 2.50 m
٣	BEDROOM 1:	4.80 m x 3.60 m
٤	BEDROOM 2:	3.80 m x 3.20 m
٥	BATHROOM 1:	2.40 m x 1.60 m
٦	BATHROOM 2:	1.75 m x 1.70 m
TOTAL GROSS AREA: 131.96 sq.m. (1,420.40 sq.ft.)		

نموذج ثلاثي الأبعاد
3D MODEL

استديو | نموذج ٠٣

١	استديو:	٤,٦٥ م × ٤,٠٠ م
٢	المطبخ:	٢,٣٠ م × ١,٧٥ م
٣	الحمام:	٢,٠٥ م × ١,٦٨ م
المساحة الإجمالية: ٤٢,٥٢ متر مربع (٤٥٧,٧٠ قدم مربع)		

STUDIO | UNIT 03

١	STUDIO:	4.65 m x 4.00 m
٢	PANTRY	2.30 m x 1.75 m
٣	BATHROOM:	2.05 m x 1.68 m
TOTAL GROSS AREA: 42.52 sq.m. (457.70 sq.ft.)		

OASIS TOWER 2 / LEVEL 2 - 30

FLAT TYPES

برج الواحة ٢ / المستوى ٢ - ٣٠

الوحدات السكنية

ثلاث غرف نوم | نموذج ٠٤



- ١ المعيشة: ٦,٤٥ م × ٤,٠٠ م
 - ٢ المطبخ: ٣,٣٠ م × ٢,٦٥ م
 - ٣ غرفة النوم ١: ٤,٣٥ م × ٤,٢٠ م
 - ٤ غرفة النوم ٢: ٣,٨٠ م × ٣,٦٥ م
 - ٥ غرفة النوم ٣: ٣,٦٥ م × ٣,٥٥ م
 - ٦ حمام ١: ١,٨٥ م × ١,٦٥ م
 - ٧ حمام ٢: ١,٨٥ م × ١,٦٥ م
 - ٨ حمام ٣: ٣,١٠ م × ١,٥٠ م
 - ٩ غرفة الخادمة: ٢,١٥ م × ١,٧٠ م
 - ١٠ المراوض: ١,٣٥ م × ١,١٠ م
- المساحة الإجمالية: ١٧٥,٦٠ متر مربع (١,٨٩٠,٠٨ قدم مربع)

3BHK | UNIT 04

- ① LIVING: 6.45 m x 4.00 m
 - ② KITCHEN: 3.30 m x 2.65 m
 - ③ BEDROOM 1: 4.35 m x 4.20 m
 - ④ BEDROOM 2: 3.80 m x 3.65 m
 - ⑤ BEDROOM 3: 3.65 m x 3.55 m
 - ⑥ BATHROOM 1: 1.85 m x 1.65 m
 - ⑦ BATHROOM 2: 1.85 m x 1.65 m
 - ⑧ BATHROOM 3: 3.10 m x 1.50 m
 - ⑨ STORE / POWDER ROOM: 2.15 m x 1.70 m
 - ⑩ TOILET: 1.35 m x 1.10 m
- TOTAL GROSS AREA: 175.60 sq.m. (1,890.08 sq.ft.)



غرفتين نوم | نموذج ٠٥

- ١ المعيشة: ٦,٦٠ م × ٤,٠٠ م
 - ٢ المطبخ: ٣,٠٠ م × ٢,٧٠ م
 - ٣ غرفة النوم ١: ٤,٨٠ م × ٣,٥٠ م
 - ٤ غرفة النوم ٢: ٣,٩٠ م × ٣,٥٠ م
 - ٥ حمام ١: ١,٨٠ م × ١,٦٠ م
 - ٦ حمام ٢: ٢,٢٠ م × ١,٨٥ م
 - ٧ غرفة الخادمة: ٢,٧٥ م × ١,٥٥ م
 - ٨ المراوض: ١,٥٠ م × ١,٠٠ م
- المساحة الإجمالية: ١٣٨,٨٦ متر مربع (١,٤٩٤,٧٠ قدم مربع)

2BHK | UNIT 05

- ① LIVING: 6.60 m x 4.00 m
 - ② KITCHEN: 3.00 m x 2.70 m
 - ③ BEDROOM 1: 4.80 m x 3.50 m
 - ④ BEDROOM 2: 3.90 m x 3.50 m
 - ⑤ BATHROOM 1: 1.80 m x 1.60 m
 - ⑥ BATHROOM 2: 2.20 m x 1.85 m
 - ⑦ STORE / POWDER ROOM: 2.75 m x 1.55 m
 - ⑧ TOILET: 1.50 m x 1.00 m
- TOTAL GROSS AREA: 138.86 sq.m. (1,494.70 sq.ft.)



نموذج ثلاثي الأبعاد
3D MODEL



نموذج ثلاثي الأبعاد
3D MODEL

OASIS TOWER 2 / LEVEL 2 - 30

FLAT TYPES

برج الواحة ٢ / المستوى ٣٠ - ٢

الوحدات السكنية



غرفتين نوم | نموذج ٠٦

- ١ المعيشة: ٦,٨٠ م × ٤,٠٠ م
- ٢ المطبخ: ٢,٧٥ م × ٢,٦٥ م
- ٣ غرفة النوم ١: ٣,٨٠ م × ٣,٥٠ م
- ٤ غرفة النوم ٢: ٤,٨٥ م × ٣,٥٠ م
- ٥ حمام ١: ١,٩٠ م × ١,٧٥ م
- ٦ حمام ٢: ٢,٤٠ م × ١,٧٥ م
- المساحة الإجمالية: ١٣٣,١٣ متر مربع (١,٤٣٣,٠٦ قدم مربع)

2BHK | UNIT 06

- 1 LIVING: 6.80 m x 4.00 m
- 2 KITCHEN: 2.75 m x 2.65 m
- 3 BEDROOM 1: 3.80 m x 3.50 m
- 4 BEDROOM 2: 4.85 m x 3.50 m
- 5 BATHROOM 1: 1.90 m x 1.75 m
- 6 BATHROOM 2: 2.40 m x 1.75 m
- TOTAL GROSS AREA: 133.13 sq.m. (1,433.06 sq.ft.)



نموذج ثلاثي الأبعاد
3D MODEL



REAL ESTATE

Experience Opulence at the Oasis التجربة المترفّة في الواحة

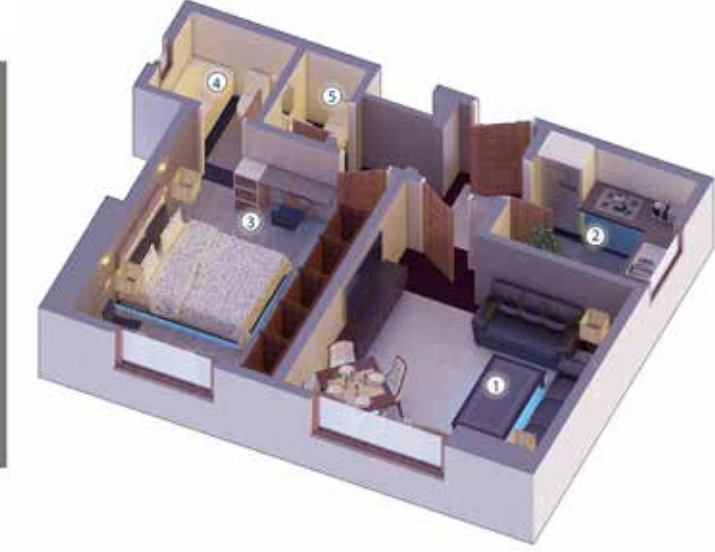


غرفة نوم | نموذج ٠٧

- ١ المعيشة: ٤,٣٥ م × ٣,٩٠ م
- ٢ المطبخ: ٢,٦٥ م × ٢,٤٠ م
- ٣ غرفة النوم: ٤,٨٥ م × ٣,٦٠ م
- ٤ حمام: ١,٩٠ م × ١,٧٥ م
- ٥ المراوض: ١,٧٥ م × ١,١٠ م
- المساحة الإجمالية: ٧٦,٧٢ متر مربع (٨٢٥,٨٦ قدم مربع)

1BHK | UNIT 07

- 1 LIVING: 4.35 m x 3.90 m
- 2 KITCHEN: 2.65 m x 2.40 m
- 3 BEDROOM: 4.85 m x 3.60 m
- 4 BATHROOM: 1.90 m x 1.75 m
- 5 TOILET: 1.75 m x 1.10 m
- TOTAL GROSS AREA: 76.72 sq.m. (825.86 sq.ft.)



نموذج ثلاثي الأبعاد
3D MODEL



REAL ESTATE

OASIS TOWER 2 / LEVEL 2 - 30

FLAT TYPES

برج الواحة ٢ / المستوى ٢ - ٣٠

الوحدات السكنية



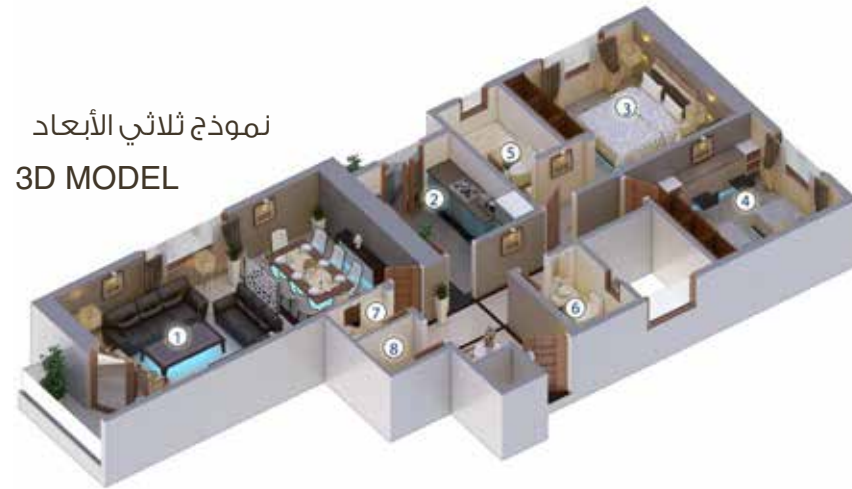
غرفتين نوم | نموذج ٠٨

١ المعيشة:	٧,٥٠ × ٤,٠٠ م
٢ المطبخ:	٣,٣٠ × ٢,٦٥ م
٣ غرفة النوم ١:	٤,٠٥ × ٣,٧٠ م
٤ غرفة النوم ٢:	٣,٧٠ × ٣,٦٠ م
٥ حمام ١:	٢,٥٠ × ١,٧٥ م
٦ حمام ٢:	٢,٣٥ × ١,٦٥ م
٧ المرحاض:	١,٦٠ × ١,١٠ م
٨ غرفة الخادمة:	١,٦٠ × ١,٣٠ م
المساحة الإجمالية:	١٤٨,٤٤ متر مربع (١,٥٩٧,٨٠ قدم مربع)

2BHK | UNIT 08

١ LIVING:	7.50 m x 4.00 m
٢ KITCHEN:	3.30 m x 2.65 m
٣ BEDROOM 1:	4.05 m x 3.70 m
٤ BEDROOM 2:	3.70 m x 3.60 m
٥ BATHROOM 1:	2.50 m x 1.75 m
٦ BATHROOM 2:	2.35 m x 1.65 m
٧ TOILET:	1.60 m x 1.10 m
٨ STORE / POWDER ROOM:	1.60 m x 1.30 m
TOTAL GROSS AREA:	148.44 sq.m. (1,597.80 sq.ft.)

نموذج ثلاثي الأبعاد
3D MODEL



REAL ESTATE

Experience Opulence at the Oasis التجربة المترفّة في الواحة



نموذج ثلاثي الأبعاد
3D MODEL

غرفة نوم | نموذج ٠٩

١ المعيشة:	٦,٣٥ × ٤,١٥ م
٢ المطبخ:	٣,٦٥ × ٢,٥٠ م
٣ غرفة النوم:	٤,٦٥ × ٣,٥٠ م
٤ حمام:	١,٨٠ × ١,٦٠ م
٥ المرحاض:	١,٧٠ × ١,١٥ م
المساحة الإجمالية:	١٠٢,٧٨ متر مربع (١,١٠٦,٣٠ قدم مربع)

1BHK | UNIT 09

١ LIVING:	6.35 m x 4.15 m
٢ KITCHEN:	3.65 m x 2.50 m
٣ BEDROOM:	4.65 m x 3.50 m
٤ BATHROOM:	1.80 m x 1.60 m
٥ TOILET:	1.70 m x 1.15 m
TOTAL GROSS AREA:	102.78 sq.m. (1,106.30 sq.ft.)



REAL ESTATE