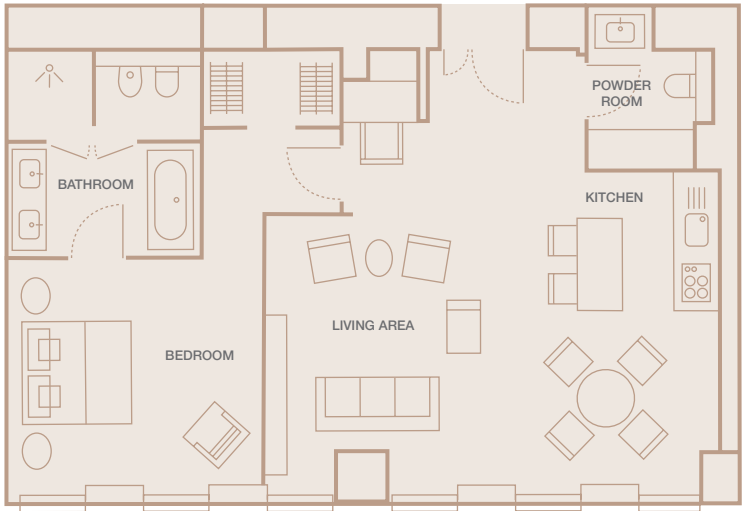


# 1 BEDROOM APARTMENT TYPE A

1 Bedroom  
1.5 Bathroom  
980 sq. ft  
Levels 15-19



**FOUR SEASONS**  
PRIVATE RESIDENCES  
ABU DHABI AT AL MARYAH ISLAND



Living Area	460 sq. ft
Kitchen	112 sq. ft
Bedroom	203 sq. ft
Bathroom	156 sq. ft
Powder Room	49 sq. ft

▲ Saadiyat Island



▼ ADGM Square

Four Seasons Private Residences Abu Dhabi are not owned, developed or sold by Four Seasons Hotels Limited or its affiliates. The developer, AlSowah Square Properties LLC, uses the Four Seasons trademarks and tradenames under a license from Four Seasons Hotels Limited. The marks "FOUR SEASONS", "FOUR SEASONS HOTELS AND RESORTS", any combination thereof and the Tree Design are registered trademarks of Four Seasons Hotels Limited in Canada and U.S.A. and of Four Seasons Hotels (Barbados) Ltd. elsewhere. These details and images are intended to give a general indication of the proposed development and floor layout and do not purport to be comprehensive or to contain all the information that a prospective purchaser may need. No representation or warranty, express or implied is or will be given by Mubadala Development Company PJSC or its affiliates or its affiliates' directors, partners, employees or advisers or any other person as to the accuracy or completeness and no responsibility or liability whatsoever is accepted for the accuracy or sufficiency thereof or for any errors, omissions or misstatements negligent or otherwise relating thereto.

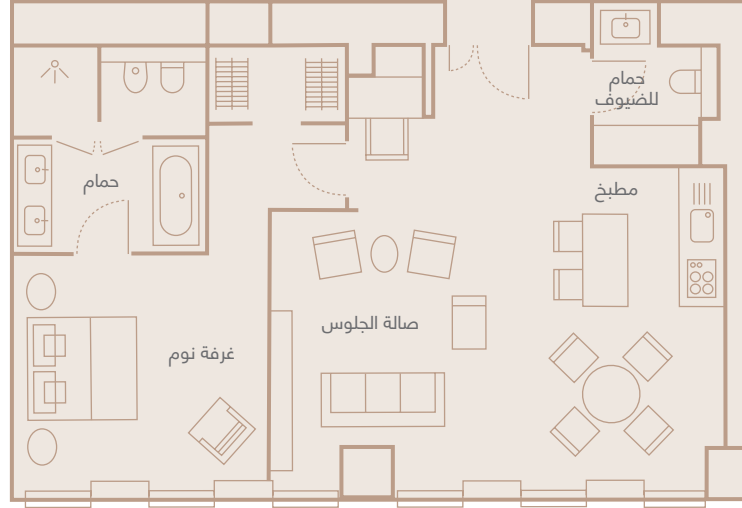


**FOUR SEASONS**  
PRIVATE RESIDENCES  
ABU DHABI AT AL MARYAH ISLAND

# شقة بغرفة نوم واحدة الفئة A

2 غرف نوم  
2.5 حمام  
980 قدم مربع  
الطوابق 16-19

صالة الجلوس	460 قدم مربع
مطبخ	112 قدم مربع
غرفة نوم	203 قدم مربع
حمام	156 قدم مربع
حمام للضيوف	49 قدم مربع



▲ جزيرة السعديات



▼ مربعة سوق أبوظبي العالمي

لا تقوم فنادق افور سيزونزب المحدودة أو شركاتها التابعة بتملك أو تطوير أو بيع افور سيزونزب للشقق السكنية في أبوظبي. يقوم المطور، امريعة الصورة العقاري ش م م، باستخدام العلامات التجارية والأسماء التجارية الخاصة ب افور سيزونزب بموجب ترخيص من فنادق افور سيزونزب المحدودة. وتعتبر العلامتان التجاريتان افور سيزونزب وفنادق ومنتجعات افور سيزونزب، وأي صيغة مركبة تشتمل عليهما، وشعار الشجرة، علامات تجارية مسجلة لصالح فنادق افور سيزونزب المحدودة في كندا والولايات المتحدة الأمريكية وفنادق افور سيزونزب باربادوس (المحدودة في أماكن أخرى. تهدف هذه التفاصيل والصور إلى توفير لمحة عامة عن المشروع المقترح ومخطط الطوابق، ولا يمكن اعتبارها شاملة، أو أنها تتضمن جميع المعلومات التي يمكن أن يحتاجها المشترون المحتملون. ولن يتم إعطاء أي إقرار أو ضمان، صراحة أو ضمناً، من قبل شركة المبادلة للتنمية أو الشركات التابعة لها، أو المديرين أو الشركاء أو الموظفين أو المستشارين العاملين في الشركات التابعة لمبادلة، أو أي شخص آخر، فيما يتعلق بالدقة أو الشمولية، ولا تقبل أي مسؤولية أو التزامات أياً كانت تجاه دقتها أو كفايتها أو عن أي أخطاء أو إغفالات أو بيانات خاطئة، ناجمة سواء عن إهمال أو لأسباب أخرى مرتبطة بما سبق ذكره.

# 1 BEDROOM APARTMENT TYPE B

1 Bedroom  
1.5 Bathrooms  
990 sq. ft  
Levels 20-25



Living Area	468 sq. ft
Kitchen	112 sq. ft
Bedroom	203 sq. ft
Bathroom	156 sq. ft
Powder Room	62 sq. ft

▲ Saadiyat Island



▼ ADGM Square

Developer: This is a Mubadala development carried out by AISowah Square Properties LLC (a wholly owned subsidiary of Mubadala Development Company PJSC). Four Seasons Private Residences Abu Dhabi are not owned, developed or sold by Four Seasons Hotels Limited or its affiliates. The developer, AISowah Square Properties LLC, uses the Four Seasons trademarks and tradenames under a license from Four Seasons Hotels Limited. The marks "FOUR SEASONS", "FOUR SEASONS HOTELS AND RESORTS", any combination thereof and the Tree Design are registered trademarks of Four Seasons Hotels Limited in Canada and U.S.A. and of Four Seasons Hotels (Barbados) Ltd. elsewhere. These details and images are intended to give a general indication of the proposed development and floor layout and do not purport to be comprehensive or to contain all the information that a prospective purchaser may need. No representation or warranty, express or implied is or will be given by Mubadala Development Company PJSC or its affiliates' directors, partners, employees or advisers or any other person as to the accuracy or completeness and no responsibility or liability whatsoever is accepted for the accuracy or sufficiency thereof or for any errors, omissions or misstatements negligent or otherwise relating thereto.

# شقة بغرفة نوم واحدة الفئة B

1 غرفة نوم  
 1.5 حمام  
 990 قدم مربع  
 الطوابق 20-25

صالة الجلوس	468 قدم مربع
مطبخ	112 قدم مربع
غرفة نوم	203 قدم مربع
حمام	156 قدم مربع
حمام للضيوف	62 قدم مربع



▲ جزيرة السعديات



▼ مربعة سوق أبوظبي العالمي

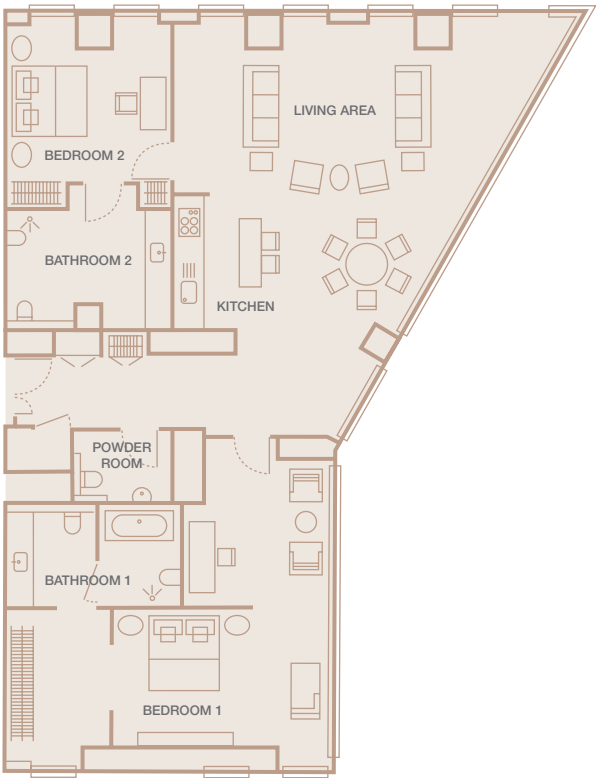
قامت شركة المبادلة للتنمية (مبادلة) بتطوير هذا المشروع، وتتولى تنفيذ شركتها التابعة، "مربعة الصورة العقارية" ش.م.م، لا تقوم فنادق "فور سيزونز" المحدودة أو شركاتها التابعة بتملك أو تطوير أو بيع "فور سيزونز" للشقق السكنية - أبوظبي، يقوم المطور، شركة "مربعة الصورة العقارية" ش.م.م، باستخدام العلامات التجارية والأسماء التجارية الخاصة بـ "فور سيزونز" بموجب ترخيص من فنادق "فور سيزونز" المحدودة. وتعتبر العلامتان التجاريتان "فور سيزونز" و "فنادق ومنتجعات فور سيزونز"، وأي صيغة مركبة تشتمل عليهما، وشعار الشجرة، علامات تجارية مسجلة لصالح فنادق "فور سيزونز" المحدودة في كندا والولايات المتحدة الأمريكية وفنادق "فور سيزونز" (باربادوس) المحدودة في أماكن أخرى. تهدف هذه التفاصيل والصور إلى توفير لمحة عامة عن المشروع المقترح ومخطط الطوابق، ولا يمكن اعتبارها شاملة، أو أنها تتضمن جميع المعلومات التي يمكن أن يحتاجها المشترون المحتملون. ولن يتم إعطاء أي إقرار أو ضمان، صراحة أو ضمناً، من قبل شركة المبادلة للتنمية أو الشركات التابعة لها، أو المبررين أو الشركاء أو الموظفين أو المستشارين العاملين في الشركات التابعة لمبادلة، أو أي شخص آخر، فيما يتعلق بالدقة أو الشمولية، ولا تقبل أي مسؤولية أو التزامات أيًا كانت تجاه دقتها أو كفايتها أو عن أي أخطاء أو إغفالات أو بيانات خاطئة، ناجمة سواء عن إهمال أو لأسباب أخرى مرتبطة بما سبق ذكره.

# 2 BEDROOM APARTMENT TYPE B

2 Bedrooms  
2.5 Bathrooms  
1,873 sq. ft  
Levels 16-19



FOUR SEASONS  
PRIVATE RESIDENCES  
ABU DHABI AT AL MARYAH ISLAND



Living Area	723 sq. ft
Kitchen	140 sq. ft
Bedroom 1	368 sq. ft
Bathroom 1	236 sq. ft
Bedroom 2	242 sq. ft
Bathroom 2	115 sq. ft
Powder Room	49 sq. ft

▲ Saadiyat Island



▼ ADGM Square

Four Seasons Private Residences Abu Dhabi are not owned, developed or sold by Four Seasons Hotels Limited or its affiliates. The developer, AlSowah Square Properties LLC, uses the Four Seasons trademarks and tradenames under a license from Four Seasons Hotels Limited. The marks "FOUR SEASONS", "FOUR SEASONS HOTELS AND RESORTS", any combination thereof and the Tree Design are registered trademarks of Four Seasons Hotels Limited in Canada and U.S.A. and of Four Seasons Hotels (Barbados) Ltd. elsewhere. These details and images are intended to give a general indication of the proposed development and floor layout and do not purport to be comprehensive or to contain all the information that a prospective purchaser may need. No representation or warranty, express or implied is or will be given by Mubadala Development Company PJSC or its affiliates or its affiliates' directors, partners, employees or advisers or any other person as to the accuracy or completeness and no responsibility or liability whatsoever is accepted for the accuracy or sufficiency thereof or for any errors, omissions or misstatements negligent or otherwise relating thereto.

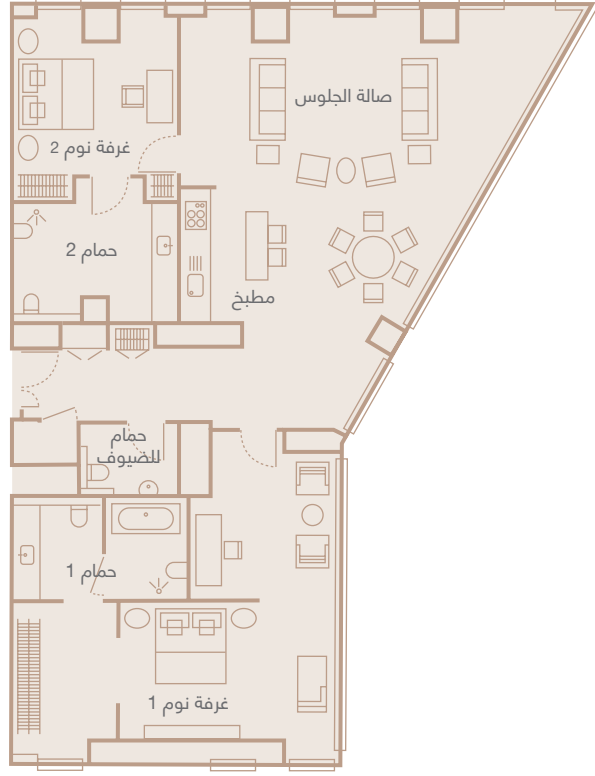


**FOUR SEASONS**  
PRIVATE RESIDENCES  
ABU DHABI AT AL MARYAH ISLAND

# شقة بغرفتي نوم الفئة B

2 غرف نوم  
2.5 حمام  
1,873 قدم مربع  
الطوابق 16-19

صالة الجلوس	723 قدم مربع
مطبخ	140 قدم مربع
غرفة نوم 1	368 قدم مربع
حمام 1	236 قدم مربع
غرفة نوم 2	242 قدم مربع
حمام 2	115 قدم مربع
حمام للضيوف	49 قدم مربع



▲ جزيرة السعديات



▼ مربعة سوق أبوظبي العالمي

لا تقوم فنادق افور سيزونزب المحدودة أو شركاتها التابعة بتملك أو تطوير أو بيع افور سيزونزب للشقق السكنية في أبوظبي. يقوم المطور، امربعة الصورة العقاري ش م م، باستخدام العلامات التجارية والأسماء التجارية الخاصة بـ افور سيزونزب بموجب ترخيص من فنادق افور سيزونزب المحدودة. وتعتبر العلامتان التجاريتان افور سيزونزب وفنادق ومنتجات افور سيزونزب، وأي صيغة مركبة تشتمل عليهما، وشعار الشجرة، علامات تجارية مسجلة لصالح فنادق افور سيزونزب المحدودة في كندا والولايات المتحدة الأمريكية وفنادق افور سيزونزب باربادوس (المحدودة في أماكن أخرى. تهدف هذه التفاصيل والصور إلى توفير لمحة عامة عن المشروع المقترح ومخطط الطوابق، ولا يمكن اعتبارها شاملة، أو أنها تتضمن جميع المعلومات التي يمكن أن يحتاجها المشترون المحتملون. ولن يتم إعطاء أي إقرار أو ضمان، صراحة أو ضمناً، من قبل شركة الميادلة للتنمية أو الشركات التابعة لها، أو المديرين أو الشركاء أو الموظفين أو المستشارين العاملين في الشركات التابعة لميادلة، أو أي شخص آخر، فيما يتعلق بالدقة أو الشمولية، ولا تقبل أي مسؤولية أو التزامات أياً كانت تجاه دقتها أو كفايتها أو عن أي أخطاء أو إغفالات أو بيانات خاطئة، ناجمة سواء عن إهمال أو لأسباب أخرى مرتبطة بما سبق ذكره.



# 2 BEDROOM APARTMENT TYPE C

2 Bedrooms  
2.5 Bathrooms  
1,636 sq. ft  
Levels 20-25

Living Area	739 sq. ft
Kitchen	143 sq. ft
Bedroom 1	209 sq. ft
Bathroom 1	110 sq. ft
Bedroom 2	242 sq. ft
Bathroom 2	115 sq. ft
Walk-in Closet	33 sq. ft
Powder Room	46 sq. ft



▲ Saadiyat Island



▼ ADGM Square

Developer: This is a Mubadala development carried out by AISowah Square Properties LLC (a wholly owned subsidiary of Mubadala Development Company PJSC). Four Seasons Private Residences Abu Dhabi are not owned, developed or sold by Four Seasons Hotels Limited or its affiliates. The developer, AISowah Square Properties LLC, uses the Four Seasons trademarks and tradenames under a license from Four Seasons Hotels Limited. The marks "FOUR SEASONS", "FOUR SEASONS HOTELS AND RESORTS", any combination thereof and the Tree Design are registered trademarks of Four Seasons Hotels Limited in Canada and U.S.A. and of Four Seasons Hotels (Barbados) Ltd. elsewhere. These details and images are intended to give a general indication of the proposed development and floor layout and do not purport to be comprehensive or to contain all the information that a prospective purchaser may need. No representation or warranty, express or implied is or will be given by Mubadala Development Company PJSC or its affiliates' directors, partners, employees or advisers or any other person as to the accuracy or completeness and no responsibility or liability whatsoever is accepted for the accuracy or sufficiency thereof or for any errors, omissions or misstatements negligent or otherwise relating thereto.

# شقة بغرفتي نوم الفئة C

2 غرف نوم  
 2.5 حمام  
 1,636 قدم مربع  
 الطوابق 20-25

739 قدم مربع	صالة الجلوس
143 قدم مربع	مطبخ
209 قدم مربع	غرفة نوم 1
110 قدم مربع	حمام 1
242 قدم مربع	غرفة نوم 2
115 قدم مربع	حمام 2
33 قدم مربع	خزانة ملابس
46 قدم مربع	حمام للضيوف



▲ جزيرة السعديات



▼ مربعة سوق أبوظبي العالمي

قامت شركة المبادلة للتنمية (مبادلة) بتطوير هذا المشروع، وتتولى تنفيذ شركتها التابعة، "مربعة الصورة العقارية" ش.م.م، لا تقوم فنادق "فور سيزونز" المحدودة أو شركاتها التابعة بتملك أو تطوير أو بيع "فور سيزونز للشقق السكنية - أبوظبي". يقوم المطور، شركة "مربعة الصورة العقارية" ش.م.م، باستخدام العلامات التجارية والأسماء التجارية الخاصة بـ "فور سيزونز" بموجب ترخيص من فنادق "فور سيزونز" المحدودة. وتعتبر العلامات التجارية "فور سيزونز" و "فنادق ومنتجعات" فور سيزونز"، وأي صيغة مركبة تشتمل عليها، وشعار الشجرة، علامات تجارية مسجلة لصالح فنادق "فور سيزونز" المحدودة في كندا والولايات المتحدة الأمريكية وفنادق "فور سيزونز" (باربادوس) المحدودة في أماكن أخرى. تهدف هذه التفاصيل والصور إلى توفير لمحة عامة عن المشروع المقترح ومخطط الطوابق، ولا يمكن اعتبارها شاملة، أو أنها تتضمن جميع المعلومات التي يمكن أن يحتاجها المستثمرون المحتملون. ولن يتم إعطاء أي إقرار أو ضمان، صراحة أو ضمناً، من قبل شركة المبادلة للتنمية أو الشركات التابعة لها، أو المديريين أو الشركاء أو الموظفين أو المستشارين العاملين في الشركات التابعة لمبادلة، أو أي شخص آخر، فيما يتعلق بالدقة أو الشمولية، ولا تقبل أي مسؤولية أو التزامات أيًا كانت تجاه دقتها أو كفايتها أو عن أي أخطاء أو إغفالات أو بيانات خاطئة، ناجمة سواء عن إهمال أو لأسباب أخرى مرتبطة بما سبق ذكره.



# 2 BEDROOM APARTMENT TYPE D

2 Bedrooms  
2.5 Bathrooms  
1,647 sq. ft  
Levels 15-19



**FOUR SEASONS**  
PRIVATE RESIDENCES  
ABU DHABI AT AL MARYAH ISLAND



Living Area	447 sq. ft
Kitchen	112 sq. ft
Bedroom 1	284 sq. ft
Bathroom 1	128 sq. ft
Bedroom 2	255 sq. ft
Bathroom 2	115 sq. ft
Walk-in Closet	74 sq. ft
Balcony	183 sq. ft
Powder Room	49 sq. ft

▲ Saadiyat Island



▼ ADGM Square

Four Seasons Private Residences Abu Dhabi are not owned, developed or sold by Four Seasons Hotels Limited or its affiliates. The developer, AlSowah Square Properties LLC, uses the Four Seasons trademarks and tradenames under a license from Four Seasons Hotels Limited. The marks "FOUR SEASONS", "FOUR SEASONS HOTELS AND RESORTS", any combination thereof and the Tree Design are registered trademarks of Four Seasons Hotels Limited in Canada and U.S.A. and of Four Seasons Hotels (Barbados) Ltd. elsewhere. These details and images are intended to give a general indication of the proposed development and floor layout and do not purport to be comprehensive or to contain all the information that a prospective purchaser may need. No representation or warranty, express or implied is or will be given by Mubadala Development Company PJSC or its affiliates or its affiliates' directors, partners, employees or advisers or any other person as to the accuracy or completeness and no responsibility or liability whatsoever is accepted for the accuracy or sufficiency thereof or for any errors, omissions or misstatements negligent or otherwise relating thereto.



**FOUR SEASONS**  
PRIVATE RESIDENCES  
ABU DHABI AT AL MARYAH ISLAND

# شقة بغرفتي نوم الفئة D

2 غرف نوم  
2.5 حمام  
1,647 قدم مربع  
الطوابق 15-19

صالة الجلوس	447 قدم مربع
مطبخ	112 قدم مربع
غرفة نوم 1	284 قدم مربع
حمام 1	128 قدم مربع
غرفة نوم 2	255 قدم مربع
حمام 2	115 قدم مربع
خزانة ملابس	74 قدم مربع
شرفة	183 قدم مربع
حمام للضيوف	49 قدم مربع



▲ جزيرة السعديات



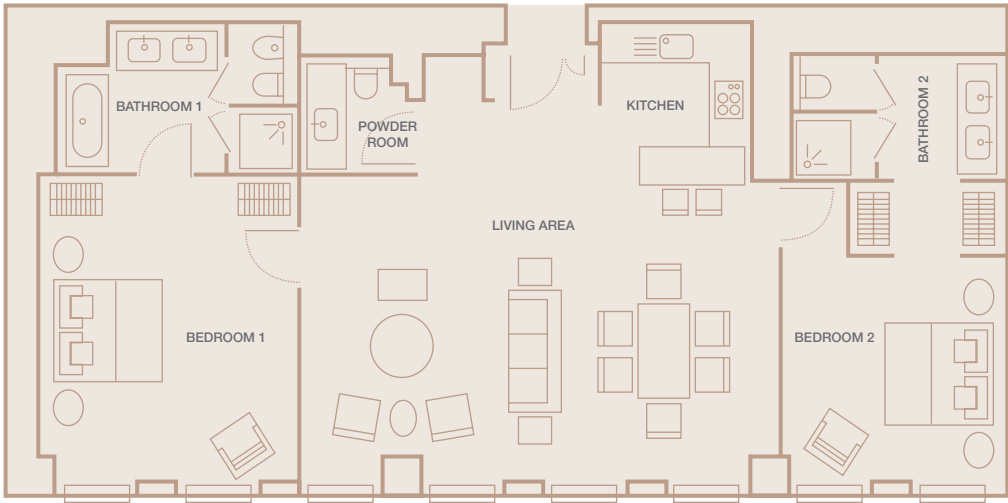
▼ مربعة سوق أبوظبي العالمي

لا تقوم فنادق افور سيزونزب المحدودة أو شركاتها التابعة بتملك أو تطوير أو بيع افور سيزونزب للشقق السكنية في أبوظبي. يقوم المطور، امربعة الصورة العقاريب ش م م، باستخدام العلامات التجارية والأسماء التجارية الخاصة ب افور سيزونزب بموجب ترخيص من فنادق افور سيزونزب المحدودة. وتعتبر العلامتان التجاريتان افور سيزونزب وفنادق ومنتجعات افور سيزونزب، وأي صيغة مركبة تشتمل عليهما، وشعار الشجرة، علامات تجارية مسجلة لصالح فنادق افور سيزونزب المحدودة في كندا والولايات المتحدة الأمريكية وفنادق افور سيزونزب باربادوس (المحدودة في أماكن أخرى. تهدف هذه التفاصيل والصور إلى توفير لمحة عامة عن المشروع المقترح ومخطط الطوابق، ولا يمكن اعتبارها شاملة، أو أنها تتضمن جميع المعلومات التي يمكن أن يحتاجها المشترون المحتملون. ولن يتم إعطاء أي إقرار أو ضمان، صراحة أو ضمناً، من قبل شركة الميادلة للتنمية أو الشركات التابعة لها، أو المديرين أو الشركاء أو الموظفين أو المستشارين العاملين في الشركات التابعة لميادلة، أو أي شخص آخر، فيما يتعلق بالدقة أو الشمولية، ولا تقبل أي مسؤولية أو التزامات أياً كانت تجاه دقتها أو كفايتها أو عن أي أخطاء أو إغفالات أو بيانات خاطئة، ناجمة سواء عن إهمال أو لأسباب أخرى مرتبطة بما سبق ذكره.

# 2 BEDROOM APARTMENT TYPE E

2 Bedrooms  
2.5 Bathrooms  
1,346 sq. ft  
Levels 20-25

Living Area	561 sq. ft
Kitchen	79 sq. ft
Bedroom 1	252 sq. ft
Bathroom 1	112 sq. ft
Bedroom 2	183 sq. ft
Bathroom 2	122 sq. ft
Powder Room	44 sq. ft



▲ Saadiyat Island



▼ ADGM Square

Developer: This is a Mubadala development carried out by AISowah Square Properties LLC (a wholly owned subsidiary of Mubadala Development Company PJSC). Four Seasons Private Residences Abu Dhabi are not owned, developed or sold by Four Seasons Hotels Limited or its affiliates. The developer, AISowah Square Properties LLC, uses the Four Seasons trademarks and tradenames under a license from Four Seasons Hotels Limited. The marks "FOUR SEASONS", "FOUR SEASONS HOTELS AND RESORTS", any combination thereof and the Tree Design are registered trademarks of Four Seasons Hotels Limited in Canada and U.S.A. and of Four Seasons Hotels (Barbados) Ltd. elsewhere. These details and images are intended to give a general indication of the proposed development and floor layout and do not purport to be comprehensive or to contain all the information that a prospective purchaser may need. No representation or warranty, express or implied is or will be given by Mubadala Development Company PJSC or its affiliates' directors, partners, employees or advisers or any other person as to the accuracy or completeness and no responsibility or liability whatsoever is accepted for the accuracy or sufficiency thereof or for any errors, omissions or misstatements negligent or otherwise relating thereto.

# شقة بغرفتي نوم الفئة E

2 غرف نوم  
 2.5 حمام  
 1,346 قدم مربع  
 الطوابق 20-25

صالة الجلوس	561 قدم مربع
مطبخ	79 قدم مربع
غرفة نوم 1	252 قدم مربع
حمام 1	112 قدم مربع
غرفة نوم 2	183 قدم مربع
حمام 2	122 قدم مربع
حمام للضيوف	44 قدم مربع



جزيرة السعديات



مربعة سوق أبوظبي العالمي

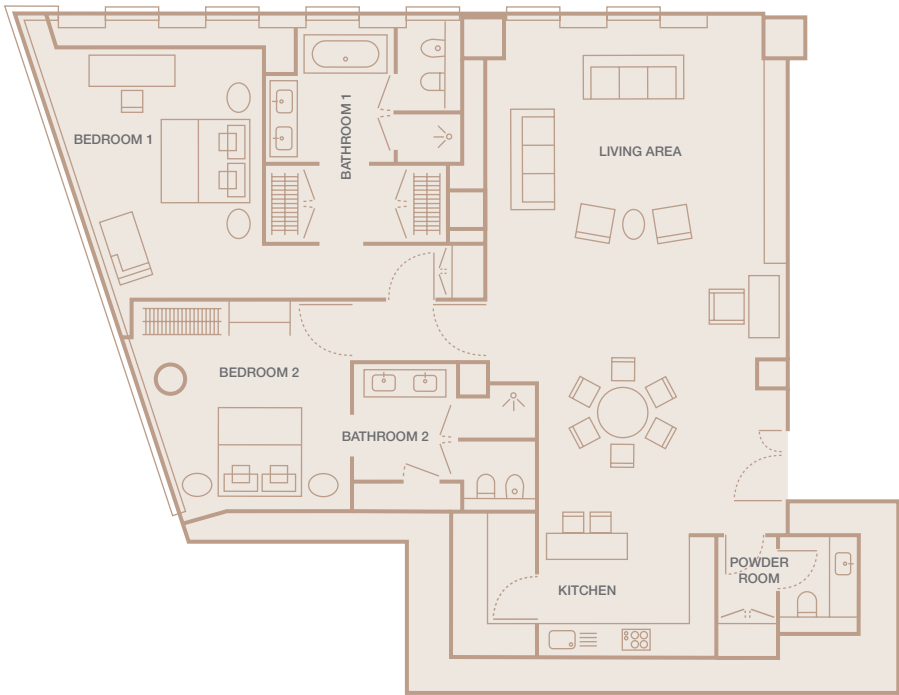
قامت شركة المبادلة للتنمية (مبادلة) بتطوير هذا المشروع، وتتولى تنفيذ شركتها التابعة، "مربعة الصورة العقارية" ش.م.م، لا تقوم فنادق "فور سيزونز" المحدودة أو شركاتها التابعة بتملك أو تطوير أو بيع "فور سيزونز للشقق السكنية - أبوظبي". يقوم المطور، شركة "مربعة الصورة العقارية" ش.م.م، باستخدام العلامات التجارية والأسماء التجارية الخاصة بـ "فور سيزونز" بموجب ترخيص من فنادق "فور سيزونز" المحدودة. وتعتبر العلامات التجارية "فور سيزونز" و "فنادق ومنتجعات" فور سيزونز، وأي صيغة مركبة تشتمل عليهما، وشعار الشجرة، علامات تجارية مسجلة لصالح فنادق "فور سيزونز" المحدودة في كندا والولايات المتحدة الأمريكية وفنادق "فور سيزونز" (باربادوس) المحدودة في أماكن أخرى. تهدف هذه التفاصيل والصور إلى توفير لمحة عامة عن المشروع المقترح ومخطط الطوابق، ولا يمكن اعتبارها شاملة، أو أنها تتضمن جميع المعلومات التي يمكن أن يحتاجها المشترون المحتملون. ولن يتم إعطاء أي إقرار أو ضمان، صراحة أو ضمناً، من قبل شركة المبادلة للتنمية أو الشركات التابعة لها، أو المبررين أو الشركاء أو الموظفين أو المستشارين العاملين في الشركات التابعة لمبادلة، أو أي شخص آخر، فيما يتعلق بالدقة أو الشمولية، ولا تقبل أي مسؤولية أو التزامات أيًا كانت تجاه دقتها أو كفايتها أو عن أي أخطاء أو إغفالات أو بيانات خاطئة، ناجمة سواء عن إهمال أو لأسباب أخرى مرتبطة بما سبق ذكره.

# 2 BEDROOM APARTMENT TYPE F

2 Bedrooms  
2.5 Bathrooms  
1,798 sq. ft  
Levels 16-19



**FOUR SEASONS**  
PRIVATE RESIDENCES  
ABU DHABI AT AL MARYAH ISLAND



Living Area	821 sq. ft
Kitchen	163 sq. ft
Bedroom 1	232 sq. ft
Bathroom 1	215 sq. ft
Bedroom 2	203 sq. ft
Bathroom 2	115 sq. ft
Powder Room	49 sq. ft

▲ Saadiyat Island



▼ ADGM Square

Four Seasons Private Residences Abu Dhabi are not owned, developed or sold by Four Seasons Hotels Limited or its affiliates. The developer, AlSowah Square Properties LLC, uses the Four Seasons trademarks and tradenames under a license from Four Seasons Hotels Limited. The marks "FOUR SEASONS", "FOUR SEASONS HOTELS AND RESORTS", any combination thereof and the Tree Design are registered trademarks of Four Seasons Hotels Limited in Canada and U.S.A. and of Four Seasons Hotels (Barbados) Ltd. elsewhere. These details and images are intended to give a general indication of the proposed development and floor layout and do not purport to be comprehensive or to contain all the information that a prospective purchaser may need. No representation or warranty, express or implied is or will be given by Mubadala Development Company PJSC or its affiliates or its affiliates' directors, partners, employees or advisers or any other person as to the accuracy or completeness and no responsibility or liability whatsoever is accepted for the accuracy or sufficiency thereof or for any errors, omissions or misstatements negligent or otherwise relating thereto.

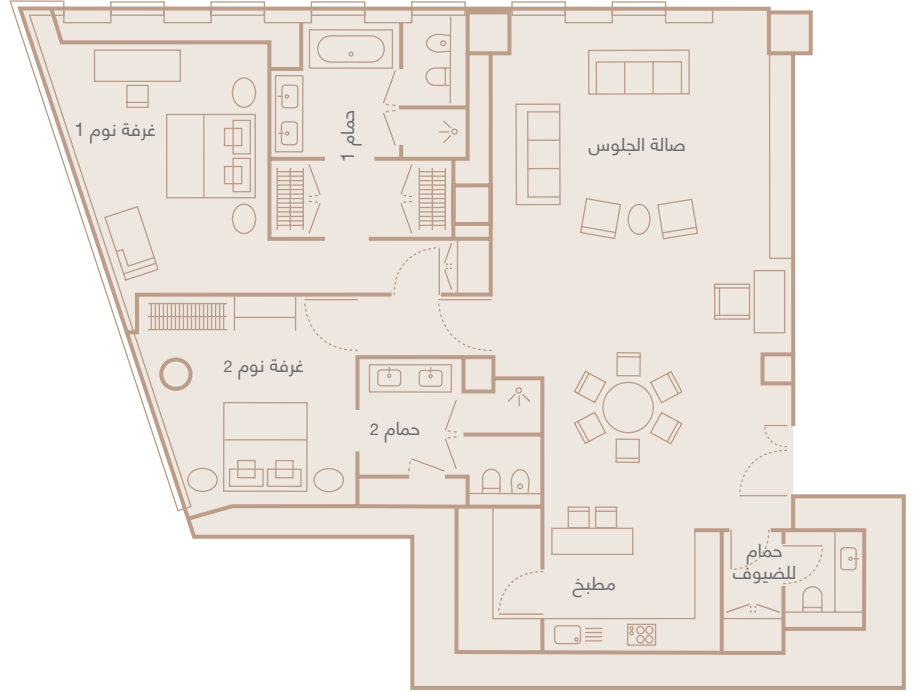


**FOUR SEASONS**  
PRIVATE RESIDENCES  
ABU DHABI AT AL MARYAH ISLAND

# شقة بغرفتي نوم الفئة F

2 غرف نوم  
2.5 حمام  
1,798 قدم مربع  
الطوابق 16-19

صالة الجلوس	821 قدم مربع
مطبخ	163 قدم مربع
غرفة نوم 1	232 قدم مربع
حمام 1	215 قدم مربع
غرفة نوم 2	203 قدم مربع
حمام 2	115 قدم مربع
حمام للضيوف	49 قدم مربع



▲ جزيرة السعديات



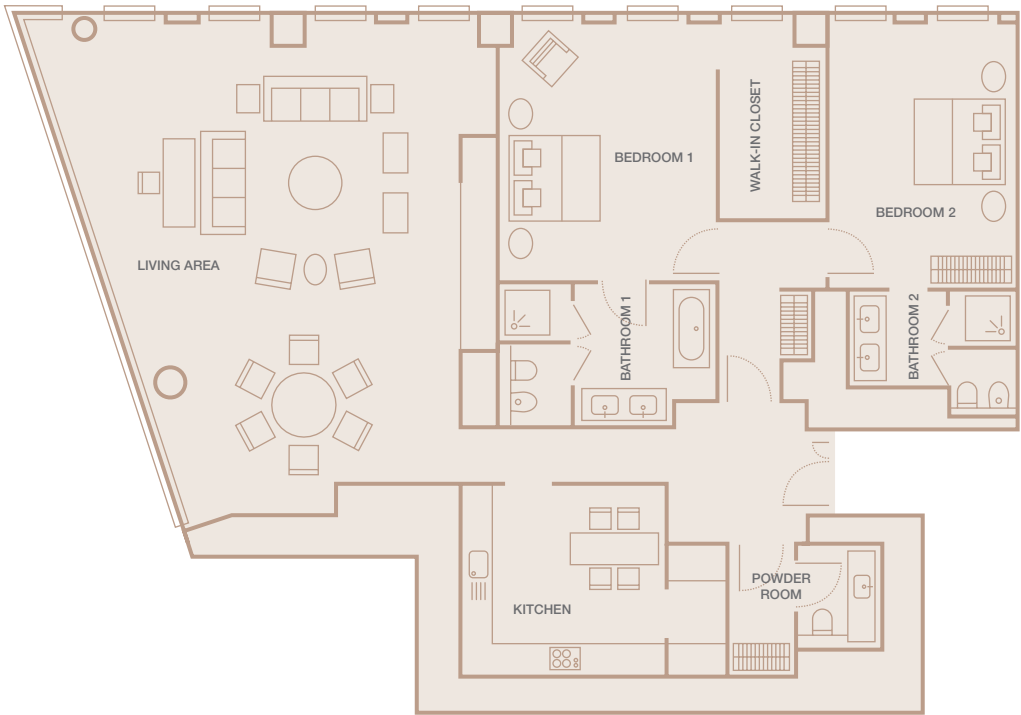
▼ مربعة سوق أبوظبي العالمي

لا تقوم فنادق افور سيزونزب المحدودة أو شركاتها التابعة بتملك أو تطوير أو بيع افور سيزونزب للشقق السكنية في أبوظبي. يقوم المطور، امربعة الصورة العقاري ش م م، باستخدام العلامات التجارية والأسماء التجارية الخاصة بـ افور سيزونزب بموجب ترخيص من فنادق افور سيزونزب المحدودة. وتعتبر العلامتان التجاريتان افور سيزونزب وفنادق ومنتجعات افور سيزونزب، وأي صيغة مركبة تشتمل عليهما، وشعار الشجرة، علامات تجارية مسجلة لصالح فنادق افور سيزونزب المحدودة في كندا والولايات المتحدة الأمريكية وفنادق افور سيزونزب باربادوس (المحدودة في أماكن أخرى. تهدف هذه التفاصيل والصور إلى توفير لمحة عامة عن المشروع المقترح ومخطط الطوابق، ولا يمكن اعتبارها شاملة، أو أنها تتضمن جميع المعلومات التي يمكن أن يحتاجها المشترون المحتملون. ولن يتم إعطاء أي إقرار أو ضمان، صراحة أو ضمناً، من قبل شركة المبادلة للتنمية أو الشركات التابعة لها، أو المديرين أو الشركاء أو الموظفين أو المستشارين العاملين في الشركات التابعة لمبادلة، أو أي شخص آخر، فيما يتعلق بالدقة أو الشمولية، ولا تقبل أي مسؤولية أو التزامات أياً كانت تجاه دقتها أو كفايتها أو عن أي أخطاء أو إغفالات أو بيانات خاطئة، ناجمة سواء عن إهمال أو لأسباب أخرى مرتبطة بما سبق ذكره.



# 2 BEDROOM APARTMENT TYPE H

2 Bedrooms  
2.5 Bathrooms  
2,131 sq. ft  
Levels 20-25



Living Area	788 sq. ft
Kitchen	205 sq. ft
Bedroom 1	256 sq. ft
Bathroom 1	145 sq. ft
Walk-in Closet	93 sq. ft
Bedroom 2	253 sq. ft
Bathroom 2	135 sq. ft
Powder Room	84 sq. ft

▲ Saadiyat Island



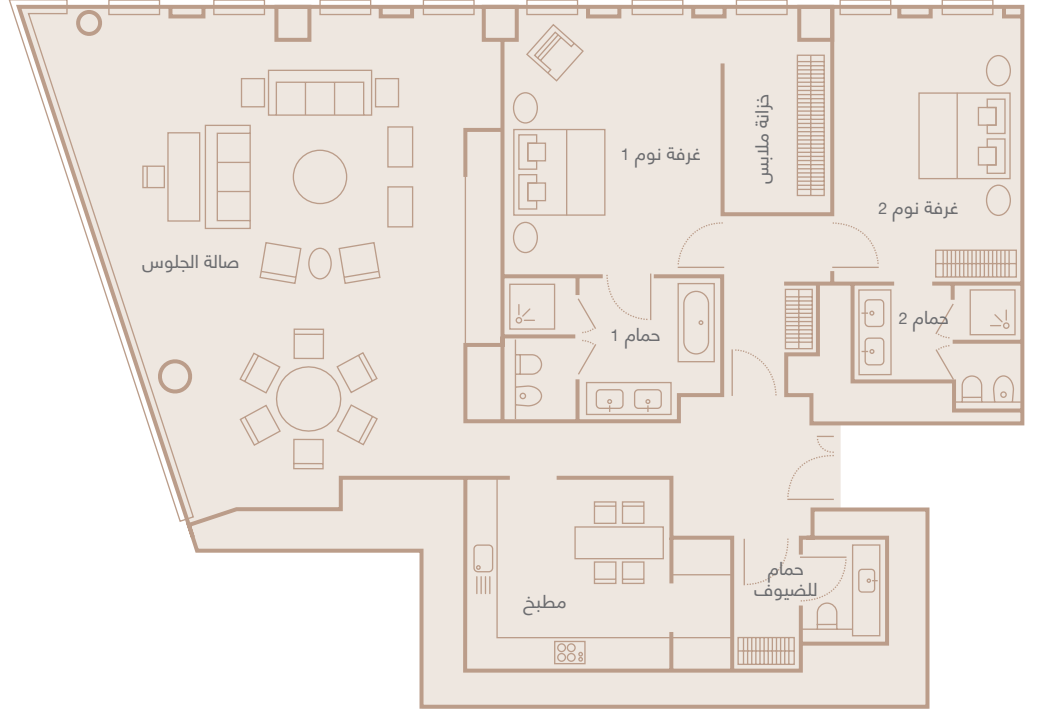
▼ ADGM Square

Developer: This is a Mubadala development carried out by AISowah Square Properties LLC (a wholly owned subsidiary of Mubadala Development Company PJSC). Four Seasons Private Residences Abu Dhabi are not owned, developed or sold by Four Seasons Hotels Limited or its affiliates. The developer, AISowah Square Properties LLC, uses the Four Seasons trademarks and tradenames under a license from Four Seasons Hotels Limited. The marks "FOUR SEASONS", "FOUR SEASONS HOTELS AND RESORTS", any combination thereof and the Tree Design are registered trademarks of Four Seasons Hotels Limited in Canada and U.S.A. and of Four Seasons Hotels (Barbados) Ltd. elsewhere. These details and images are intended to give a general indication of the proposed development and floor layout and do not purport to be comprehensive or to contain all the information that a prospective purchaser may need. No representation or warranty, express or implied is or will be given by Mubadala Development Company PJSC or its affiliates or its affiliates' directors, partners, employees or advisers or any other person as to the accuracy or completeness and no responsibility or liability whatsoever is accepted for the accuracy or sufficiency thereof or for any errors, omissions or misstatements negligent or otherwise relating thereto.

# شقة بغرفتي نوم الفئة H

2 غرف نوم  
2.5 حمام  
2,131 قدم مربع  
الطوابق 20-25

788 قدم مربع	صالة الجلوس
205 قدم مربع	مطبخ
256 قدم مربع	غرفة نوم 1
145 قدم مربع	حمام 1
93 قدم مربع	خزانة ملابس
253 قدم مربع	غرفة نوم 2
135 قدم مربع	حمام 2
84 قدم مربع	حمام للضيوف



▲ جزيرة السعديات

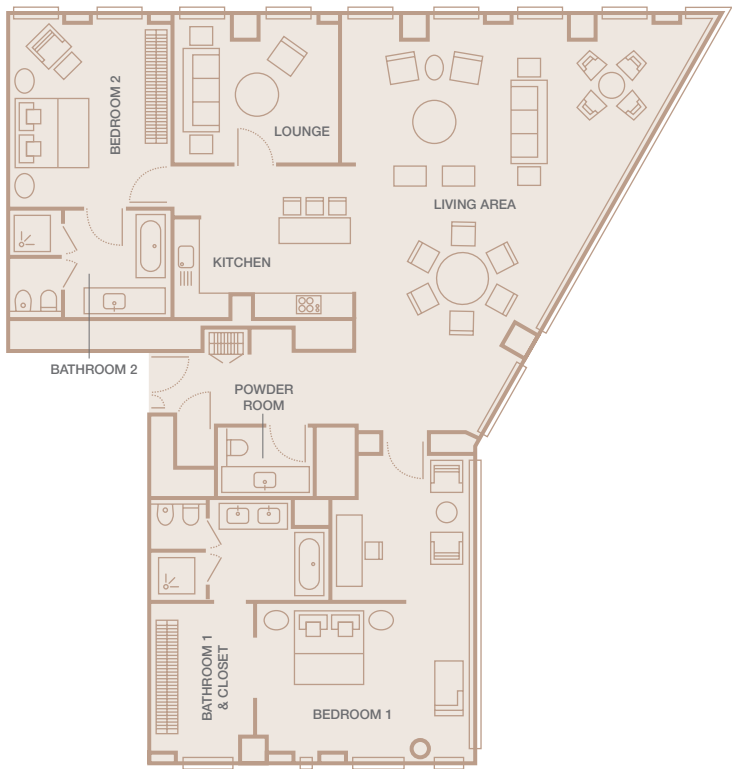


▼ مربعة سوق أبوظبي العالمي

قامت شركة المبادلة للتنمية (مبادلة) بتطوير هذا المشروع، وتتولى تنفيذ شركتها التابعة، "مربعة الصورة العقارية" ش.م.م، لا تقوم فنادق "فور سيزونز" المحدودة أو شركاتها التابعة بتملك أو تطوير أو بيع "فور سيزونز للشقق السكنية - أبوظبي". يقوم المطور، شركة "مربعة الصورة العقارية" ش.م.م، باستخدام العلامات التجارية والأسماء التجارية الخاصة بـ "فور سيزونز" بموجب ترخيص من فنادق "فور سيزونز" المحدودة. وتعتبر العلامتان التجاريتان "فور سيزونز" و "فنادق ومنتجعات" فور سيزونز، وأي صيغة مركبة تشتمل عليهما، وشعار الشجرة، علامات تجارية مسجلة لصالح فنادق "فور سيزونز" المحدودة في كندا والولايات المتحدة الأمريكية وفنادق "فور سيزونز" (باربادوس) المحدودة في أماكن أخرى. تهدف هذه التفاصيل والصور إلى توفير لمحة عامة عن المشروع المقترح ومخطط الطوابق، ولا يمكن اعتبارها شاملة، أو أنها تتضمن جميع المعلومات التي يمكن أن يحتاجها المشترون المحتملون. ولن يتم إعطاء أي إقرار أو ضمان، صراحة أو ضمناً، من قبل شركة المبادلة للتنمية أو الشركات التابعة لها، أو المبررين أو الشركاء أو الموظفين أو المستشارين العاملين في الشركات التابعة لمبادلة، أو أي شخص آخر، فيما يتعلق بالدقة أو الشمولية، ولا تقبل أي مسؤولية أو التزامات أيًا كانت تجاه دقتها أو كفايتها أو عن أي أخطاء أو إغفالات أو بيانات خاطئة، ناجمة سواء عن إهمال أو لأسباب أخرى مرتبطة بما سبق ذكره.

# 2 BEDROOM APARTMENT TYPE J

2 Bedrooms  
2.5 Bathrooms  
2,196 sq. ft  
Levels 20-25



Living Area	915 sq. ft
Kitchen	138 sq. ft
Lounge	163 sq. ft
Bedroom 1	368 sq. ft
Bathroom 1 & Closet	236 sq. ft
Bedroom 2	212 sq. ft
Bathroom 2	126 sq. ft
Powder Room	49 sq. ft

▲ Saadiyat Island



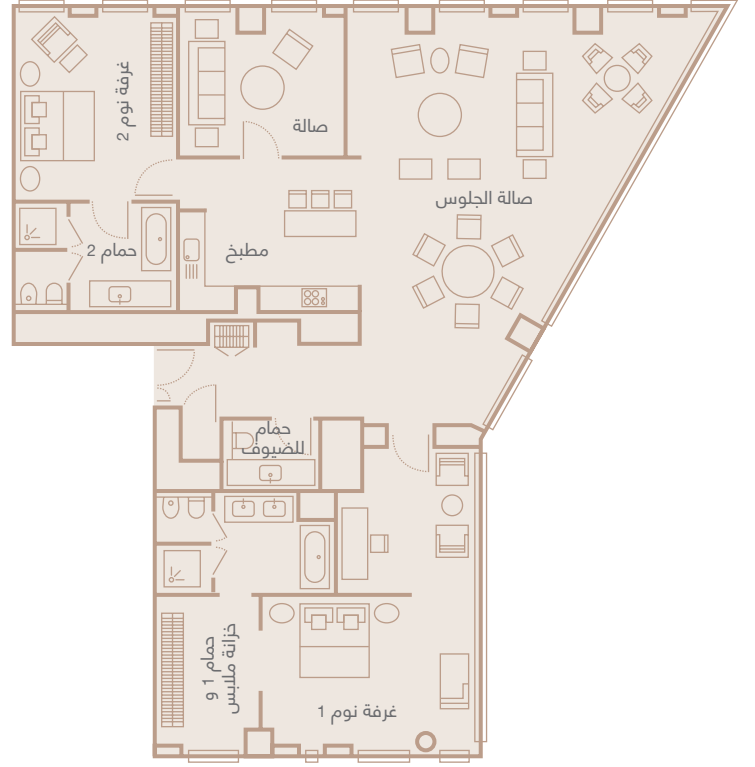
▼ ADGM Square

Developer: This is a Mubadala development carried out by AISowah Square Properties LLC (a wholly owned subsidiary of Mubadala Development Company PJSC). Four Seasons Private Residences Abu Dhabi are not owned, developed or sold by Four Seasons Hotels Limited or its affiliates. The developer, AISowah Square Properties LLC, uses the Four Seasons trademarks and tradenames under a license from Four Seasons Hotels Limited. The marks "FOUR SEASONS", "FOUR SEASONS HOTELS AND RESORTS", any combination thereof and the Tree Design are registered trademarks of Four Seasons Hotels Limited in Canada and U.S.A. and of Four Seasons Hotels (Barbados) Ltd. elsewhere. These details and images are intended to give a general indication of the proposed development and floor layout and do not purport to be comprehensive or to contain all the information that a prospective purchaser may need. No representation or warranty, express or implied is or will be given by Mubadala Development Company PJSC or its affiliates' directors, partners, employees or advisers or any other person as to the accuracy or completeness and no responsibility or liability whatsoever is accepted for the accuracy or sufficiency thereof or for any errors, omissions or misstatements negligent or otherwise relating thereto.

# شقة بغرفتي نوم الفئة ل

2 غرف نوم  
2.5 حمام  
2,196 قدم مربع  
الطوابق 20-25

صالة الجلوس	915 قدم مربع
مطبخ	138 قدم مربع
صالة	163 قدم مربع
غرفة نوم 1	368 قدم مربع
حمام 1 و خزانة ملابس	236 قدم مربع
غرفة نوم 2	212 قدم مربع
حمام 2	126 قدم مربع
حمام للضيوف	49 قدم مربع



▲ جزيرة السعديات



▼ مربعة سوق أبوظبي العالمي

قامت شركة المبادلة للتنمية (مبادلة) بتطوير هذا المشروع، وتتولى تنفيذ شركتها التابعة، "مربعة الصورة العقارية" ش.م.م، لا تقوم فنادق "فور سيزونز" المحدودة أو شركاتها التابعة بتملك أو تطوير أو بيع "فور سيزونز للشقق السكنية - أبوظبي". يقوم المطور، شركة "مربعة الصورة العقارية" ش.م.م، باستخدام العلامات التجارية والأسماء التجارية الخاصة بـ "فور سيزونز" بموجب ترخيص من فنادق "فور سيزونز" المحدودة. وتعتبر العلامتان التجاريتان "فور سيزونز" و "فنادق ومنتجعات" فور سيزونز"، وأي صيغة مركبة تشتمل عليهما، وشعار الشجرة، علامات تجارية مسجلة لصالح فنادق "فور سيزونز" المحدودة في كندا والولايات المتحدة الأمريكية وفنادق "فور سيزونز" (باربادوس) المحدودة في أماكن أخرى. تهدف هذه التفاصيل والصور إلى توفير لمحة عامة عن المشروع المقترح ومخطط الطوابق، ولا يمكن اعتبارها شاملة، أو أنها تتضمن جميع المعلومات التي يمكن أن يحتاجها المشترون المحتملون. ولن يتم إعطاء أي إقرار أو ضمان، صراحة أو ضمناً، من قبل شركة المبادلة للتنمية أو الشركات التابعة لها، أو المبررين أو الشركاء أو الموظفين أو المستشارين العاملين في الشركات التابعة لمبادلة، أو أي شخص آخر، فيما يتعلق بالدقة أو الشمولية، ولا تقبل أي مسؤولية أو التزامات أيًا كانت تجاه دقتها أو كفايتها أو عن أي أخطاء أو إغفالات أو بيانات خاطئة، ناجمة سواء عن إهمال أو لأسباب أخرى مرتبطة بما سبق ذكره.

3 Bedrooms  
3.5 Bathrooms  
2,691 sq. ft  
Levels 20-29



# شقة بثلاث غرف نوم الفئة A

3 غرف نوم  
3.5 حمام  
2,691 قدم مربع  
الطوابق 20-29

الجلوس	899 قدم مربع
حمام للضيوف	96 قدم مربع
مطبخ	163 قدم مربع
غرفة نوم 1	284 قدم مربعة
حمام 1	128 قدم مربع
خزانة ملابس	74 قدم مربع
غرفة نوم 2	209 قدم مربع
حمام 2	109 قدم مربع
غرفة نوم 3	190 قدم مربع
حمام 3	158 قدم مربع
شرفة	183 قدم مربع



▲ جزيرة السعديات



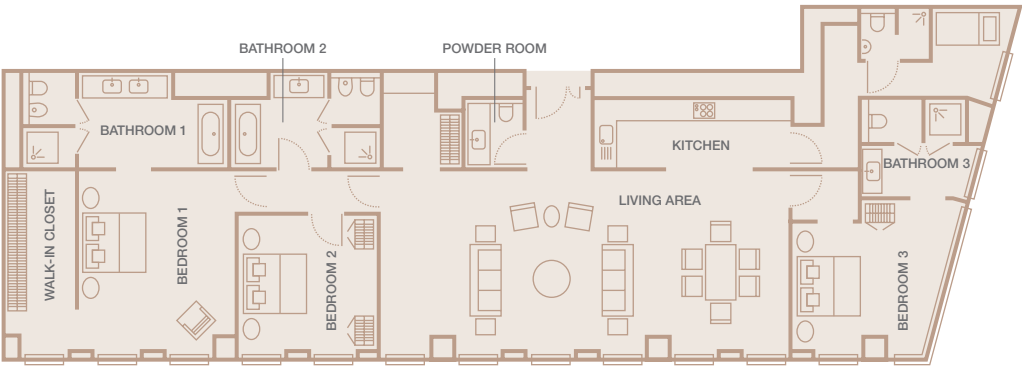
▼ مربعة سوق أبوظبي العالمي

قامت شركة المبادلة للتنمية (مبادلة) بتطوير هذا المشروع، وتولى تنفيذ شركتها التابعة، "مربعة الصورة العقارية" ش.م.م، لا تقوم فنادق "فور سيزونز" المحدودة أو شركاتها التابعة بتملك أو تطوير أو بيع "فور سيزونز" للشقق السكنية - أبوظبي، يقوم المطور، شركة "مربعة الصورة العقارية" ش.م.م، باستخدام العلامات التجارية والأسماء التجارية الخاصة بـ "فور سيزونز" بموجب ترخيص من فنادق "فور سيزونز" المحدودة. وتعتبر العلامتان التجاريتان "فور سيزونز" و "فنادق ومنتجعات" فور سيزونز، وأي صيغة مركبة تشتمل عليهما، وشعار الشجرة، علامات تجارية مسجلة لصالح فنادق "فور سيزونز" المحدودة في كندا والولايات المتحدة الأمريكية وفنادق "فور سيزونز" (باربادوس) المحدودة في أماكن أخرى. تهدف هذه التفاصيل والصور إلى توفير لمحة عامة عن المشروع المقترح ومخطط الطوابق، ولا يمكن اعتبارها شاملة، أو أنها تتضمن جميع المعلومات التي يمكن أن يحتاجها المشترون المحتملون. ولن يتم إعطاء أي إقرار أو ضمان، صراحة أو ضمناً، من قبل شركة المبادلة للتنمية أو الشركات التابعة لها، أو المبررين أو الشركاء أو الموظفين أو المستشارين العاملين في الشركات التابعة لمبادلة، أو أي شخص آخر، فيما يتعلق بالدقة أو الشمولية، ولا تقبل أي مسؤولية أو التزامات أيًا كانت تجاه دقتها أو كفايتها أو عن أي أخطاء أو إغفالات أو بيانات خاطئة، ناجمة سواء عن إهمال أو لأسباب أخرى مرتبطة بما سبق ذكره.



# 3 BEDROOM APARTMENT TYPE B

3 Bedrooms  
3.5 Bathrooms  
2,390 sq. ft  
Levels 26-29



Living Area	614 sq. ft
Powder Room	53 sq. ft
Bedroom 1	276 sq. ft
Bathroom 1	187 sq. ft
Walk-in Closet	97 sq. ft
Bedroom 2	194 sq. ft
Bathroom 2	134 sq. ft
Bedroom 3	232 sq. ft
Bathroom 3	101 sq. ft
Kitchen	269 sq. ft

▲ Saadiyat Island



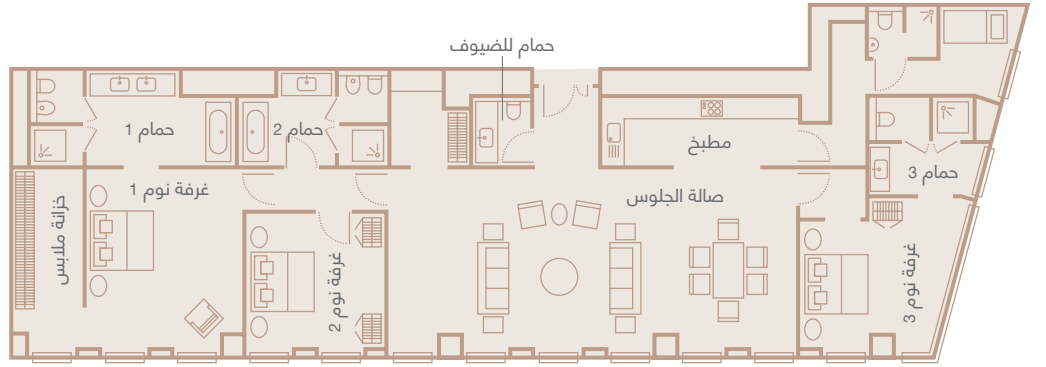
▼ ADGM Square

Developer: This is a Mubadala development carried out by AISowah Square Properties LLC (a wholly owned subsidiary of Mubadala Development Company PJSC). Four Seasons Private Residences Abu Dhabi are not owned, developed or sold by Four Seasons Hotels Limited or its affiliates. The developer, AISowah Square Properties LLC, uses the Four Seasons trademarks and tradenames under a license from Four Seasons Hotels Limited. The marks "FOUR SEASONS", "FOUR SEASONS HOTELS AND RESORTS", any combination thereof and the Tree Design are registered trademarks of Four Seasons Hotels Limited in Canada and U.S.A. and of Four Seasons Hotels (Barbados) Ltd. elsewhere. These details and images are intended to give a general indication of the proposed development and floor layout and do not purport to be comprehensive or to contain all the information that a prospective purchaser may need. No representation or warranty, express or implied is or will be given by Mubadala Development Company PJSC or its affiliates' directors, partners, employees or advisers or any other person as to the accuracy or completeness and no responsibility or liability whatsoever is accepted for the accuracy or sufficiency thereof or for any errors, omissions or misstatements negligent or otherwise relating thereto.

# شقة بثلاث غرف نوم الفئة B

3 غرف نوم  
 3.5 حمام  
 2,390 قدم مربع  
 الطوابق 26-29

صالة الجلوس	614 قدم مربع
حمام للضيوف	53 قدم مربع
غرفة نوم 1	276 قدم مربع
حمام 1	187 قدم مربع
خزانة ملابس	97 قدم مربع
غرفة نوم 2	194 قدم مربع
حمام 2	134 قدم مربع
غرفة نوم 3	232 قدم مربع
حمام 3	101 قدم مربع
مطبخ	269 قدم مربع



▲ جزيرة السعديات

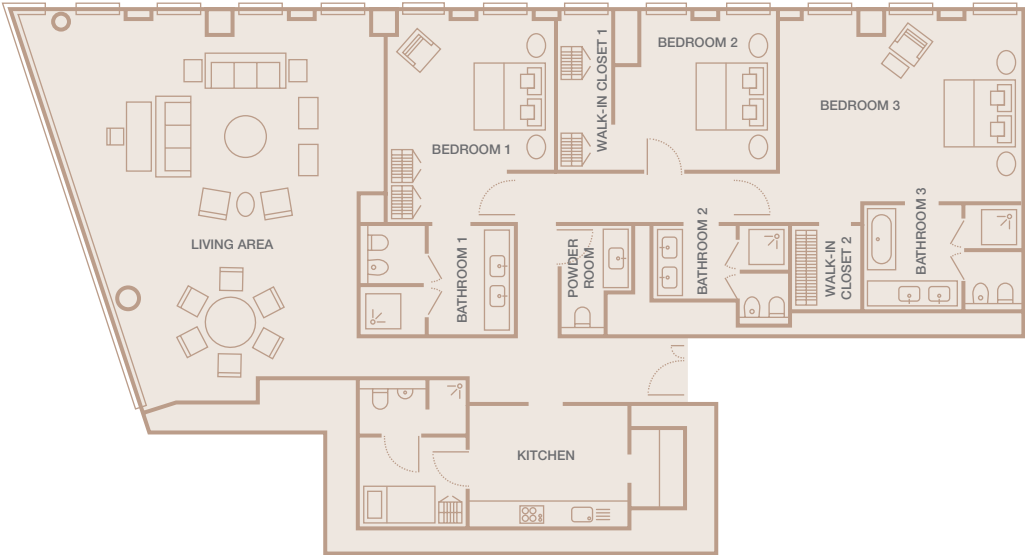


▼ مربعة سوق أبوظبي العالمي

قامت شركة المبادلة للتنمية (مبادلة) بتطوير هذا المشروع، وتتولى تنفيذ شركتها التابعة، "مربعة الصورة العقارية" ش.م.م، لا تقوم فنادق "فور سيزونز" المحدودة أو شركاتها التابعة بتملك أو تطوير أو بيع "فور سيزونز للشقق السكنية - أبوظبي". يقوم المطور، شركة "مربعة الصورة العقارية" ش.م.م، باستخدام العلامات التجارية والأسماء التجارية الخاصة بـ "فور سيزونز" بموجب ترخيص من فنادق "فور سيزونز" المحدودة. وتعتبر العلامتان التجاريتان "فور سيزونز" و "فنادق ومنتجعات" فور سيزونز"، وأي صيغة مركبة تشتمل عليهما، وشعار الشجرة، علامات تجارية مسجلة لصالح فنادق "فور سيزونز" المحدودة في كندا والولايات المتحدة الأمريكية وفنادق "فور سيزونز" (باربادوس) المحدودة في أماكن أخرى. تهدف هذه التفاصيل والصور إلى توفير لمحة عامة عن المشروع المقترح ومخطط الطوابق، ولا يمكن اعتبارها شاملة، أو أنها تتضمن جميع المعلومات التي يمكن أن يحتاجها المستثمرون المحتملون. ولن يتم إعطاء أي إقرار أو ضمان، صراحة أو ضمناً، من قبل شركة المبادلة للتنمية أو الشركات التابعة لها، أو المبررين أو الشركاء أو الموظفين أو المستشارين العاملين في الشركات التابعة لمبادلة، أو أي شخص آخر، فيما يتعلق بالدقة أو الشمولية، ولا تقبل أي مسؤولية أو التزامات أيًا كانت تجاه دقتها أو كفايتها أو عن أي أخطاء أو إغفالات أو بيانات خاطئة، ناجمة سواء عن إهمال أو لأسباب أخرى مرتبطة بما سبق ذكره.

# 3 BEDROOM APARTMENT TYPE C

3 Bedrooms  
3.5 Bathrooms  
2,626 sq. ft  
Levels 26-29



Kitchen	175 sq. ft
Living Area	798 sq. ft
Bedroom 1	230 sq. ft
Bathroom 1	136 sq. ft
Bedroom 2	181 sq. ft
Bathroom 2	129 sq. ft
Walk-in Closet 1	75 sq. ft
Bedroom 3	353 sq. ft
Bathroom 3	125 sq. ft
Walk-in Closet 2	43 sq. ft
Powder Room	52 sq. ft

▲ Saadiyat Island



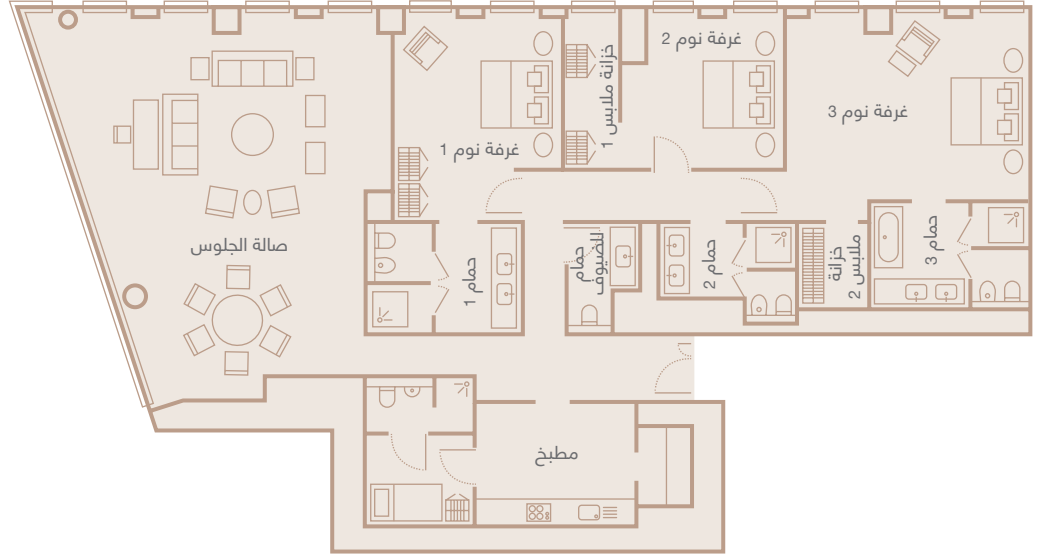
▼ ADGM Square

Developer: This is a Mubadala development carried out by AISowah Square Properties LLC (a wholly owned subsidiary of Mubadala Development Company PJSC). Four Seasons Private Residences Abu Dhabi are not owned, developed or sold by Four Seasons Hotels Limited or its affiliates. The developer, AISowah Square Properties LLC, uses the Four Seasons trademarks and tradenames under a license from Four Seasons Hotels Limited. The marks "FOUR SEASONS", "FOUR SEASONS HOTELS AND RESORTS", any combination thereof and the Tree Design are registered trademarks of Four Seasons Hotels Limited in Canada and U.S.A. and of Four Seasons Hotels (Barbados) Ltd. elsewhere. These details and images are intended to give a general indication of the proposed development and floor layout and do not purport to be comprehensive or to contain all the information that a prospective purchaser may need. No representation or warranty, express or implied is or will be given by Mubadala Development Company PJSC or its affiliates' directors, partners, employees or advisers or any other person as to the accuracy or completeness and no responsibility or liability whatsoever is accepted for the accuracy or sufficiency thereof or for any errors, omissions or misstatements negligent or otherwise relating thereto.

# شقة بثلاث غرف نوم الفئة C

3 غرف نوم  
 3.5 حمام  
 2,626 قدم مربع  
 الطوابق 26-29

مطبخ	175 قدم مربع
صالة الجلوس	798 قدم مربع
غرفة نوم 1	230 قدم مربع
حمام 1	136 قدم مربع
غرفة نوم 2	181 قدم مربع
حمام 2	129 قدم مربع
خزانة ملابس 1	75 قدم مربع
غرفة نوم 3	353 قدم مربع
حمام 3	125 قدم مربع
خزانة ملابس 2	43 قدم مربع
حمام للضيوف	52 قدم مربع



جزيرة السعديات

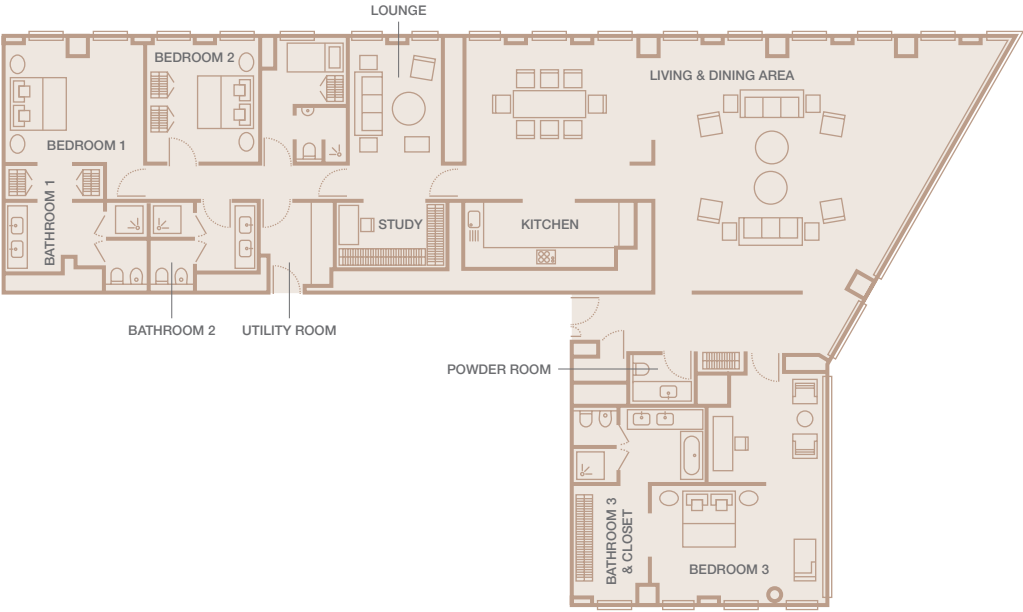


مربعة سوق أبوظبي العالمي

قامت شركة المبادلة للتنمية (مبادلة) بتطوير هذا المشروع، وتتولى تنفيذ شركتها التابعة، "مربعة الصورة العقارية" ش.م.م، لا تقوم فنادق "فور سيزونز" المحدودة أو شركاتها التابعة بتملك أو تطوير أو بيع "فور سيزونز" للشقق السكنية - أبوظبي، يقوم المطور، شركة "مربعة الصورة العقارية" ش.م.م، باستخدام العلامات التجارية والأسماء التجارية الخاصة بـ "فور سيزونز" بموجب ترخيص من فنادق "فور سيزونز" المحدودة. وتعتبر العلامات التجارية "فور سيزونز" و"فنادق ومنتجعات" فور سيزونز، وأي صيغة مركبة تشتمل عليهما، وشعار الشجرة، علامات تجارية مسجلة لصالح فنادق "فور سيزونز" المحدودة في كندا والولايات المتحدة الأمريكية وفنادق "فور سيزونز" (باربادوس) المحدودة في أماكن أخرى. تهدف هذه التفاصيل والصور إلى توفير لمحة عامة عن المشروع المقترح ومخطط الطوابق، ولا يمكن اعتبارها شاملة، أو أنها تتضمن جميع المعلومات التي يمكن أن يحتاجها المشترون المحتملون. ولن يتم إعطاء أي إقرار أو ضمان، صراحة أو ضمناً، من قبل شركة المبادلة للتنمية أو الشركات التابعة لها، أو المديريين أو الشركاء أو الموظفين أو المستشارين العاملين في الشركات التابعة لمبادلة، أو أي شخص آخر، فيما يتعلق بالدقة أو الشمولية، ولا تقبل أي مسؤولية أو التزامات أيًا كانت تجاه دقتها أو كفايتها أو عن أي أخطاء أو إغفالات أو بيانات خاطئة، ناجمة سواء عن إهمال أو لأسباب أخرى مرتبطة بما سبق ذكره.

# 3 BEDROOM APARTMENT TYPE D

3 Bedrooms  
3.5 Bathrooms  
3,380 sq. ft  
Levels 26-29



Living & Dining Area	1,392 sq. ft
Powder Room	54 sq. ft
Kitchen	226 sq. ft
Utility Room	95 sq. ft
Bedroom 1	192 sq. ft
Bathroom 1	164 sq. ft
Bedroom 2	163 sq. ft
Bathroom 2	115 sq. ft
Bedroom 3	387 sq. ft
Bathroom 3 & Closet	229 sq. ft
Study	106 sq. ft
Lounge	217 sq. ft

▲ Saadiyat Island



▼ ADGM Square

Developer: This is a Mubadala development carried out by AISowah Square Properties LLC (a wholly owned subsidiary of Mubadala Development Company PJSC). Four Seasons Private Residences Abu Dhabi are not owned, developed or sold by Four Seasons Hotels Limited or its affiliates. The developer, AISowah Square Properties LLC, uses the Four Seasons trademarks and tradenames under a license from Four Seasons Hotels Limited. The marks "FOUR SEASONS", "FOUR SEASONS HOTELS AND RESORTS", any combination thereof and the Tree Design are registered trademarks of Four Seasons Hotels Limited in Canada and U.S.A. and of Four Seasons Hotels (Barbados) Ltd. elsewhere. These details and images are intended to give a general indication of the proposed development and floor layout and do not purport to be comprehensive or to contain all the information that a prospective purchaser may need. No representation or warranty, express or implied is or will be given by Mubadala Development Company PJSC or its affiliates' directors, partners, employees or advisers or any other person as to the accuracy or completeness and no responsibility or liability whatsoever is accepted for the accuracy or sufficiency thereof or for any errors, omissions or misstatements negligent or otherwise relating thereto.

# شقة بثلاث غرف نوم الفئة D

3 غرف نوم  
3.5 حمام  
3,380 قدم مربع  
الطوابق 26-29

صالة الجالوس والطعام	1,392 قدم مربع
حمام للضيوف	54 قدم مربع
مطبخ	226 قدم مربع
غرفة الغسيل	95 قدم مربع
غرفة نوم 1	192 قدم مربع
حمام 1	164 قدم مربع
غرفة نوم 2	163 قدم مربع
حمام 2	115 قدم مربع
غرفة نوم 3	387 قدم مربع
حمام 3 و خزانة ملابس	229 قدم مربع
مكتب	106 قدم مربع
صالة	217 قدم مربع



▲ جزيرة السعديات



▼ مربعة سوق أبوظبي العالمي

قامت شركة المبادلة للتنمية (مبادلة) بتطوير هذا المشروع، وتتولى تنفيذ شركتها التابعة، "مربعة الصورة العقارية" ش.م.م، لا تقوم فنادق "فور سيزونز" المحدودة أو شركاتها التابعة بتملك أو تطوير أو بيع "فور سيزونز للشقق السكنية - أبوظبي". يقوم المطور، شركة "مربعة الصورة العقارية" ش.م.م، باستخدام العلامات التجارية والأسماء التجارية الخاصة بـ "فور سيزونز" بموجب ترخيص من فنادق "فور سيزونز" المحدودة. وتعتبر العلامات التجارية "فور سيزونز" و "فنادق ومنتجعات" فور سيزونز، وأي صيغة مركبة تشتمل عليهما، وشعار الشجرة، علامات تجارية مسجلة لصالح فنادق "فور سيزونز" المحدودة في كندا والولايات المتحدة الأمريكية وفنادق "فور سيزونز" (باربادوس) المحدودة في أماكن أخرى. تهدف هذه التفاصيل والصور إلى توفير لمحة عامة عن المشروع المقترح ومخطط الطوابق، ولا يمكن اعتبارها شاملة، أو أنها تتضمن جميع المعلومات التي يمكن أن يحتاجها المشترون المحتملون. ولن يتم إعطاء أي إقرار أو ضمان، صراحة أو ضمناً، من قبل شركة المبادلة للتنمية أو الشركات التابعة لها، أو المبررين أو الشركاء أو الموظفين أو المستشارين العاملين في الشركات التابعة لمبادلة، أو أي شخص آخر، فيما يتعلق بالدقة أو الشمولية، ولا تقبل أي مسؤولية أو التزامات أيًا كانت تجاه دقتها أو كفايتها أو عن أي أخطاء أو إغفالات أو بيانات خاطئة، ناجمة سواء عن إهمال أو لأسباب أخرى مرتبطة بما سبق ذكره.

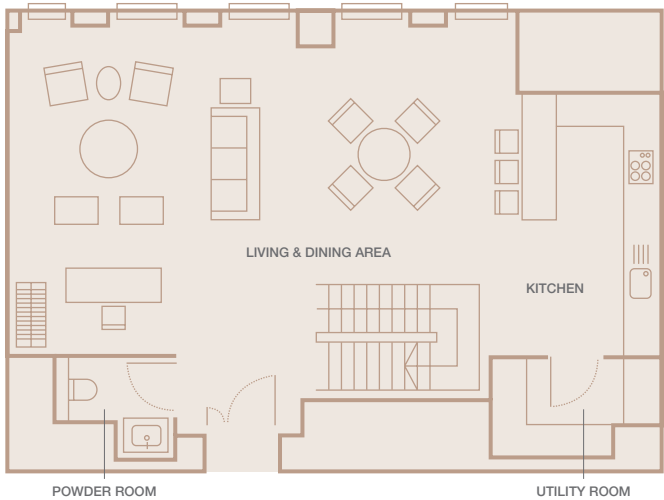


# 2 BEDROOM DUPLEX APARTMENT TYPE A

2 Bedrooms  
2.5 Bathrooms  
1,905 sq. ft  
Levels 20, 22, 24, 26, 28 & 30



## Lower Level



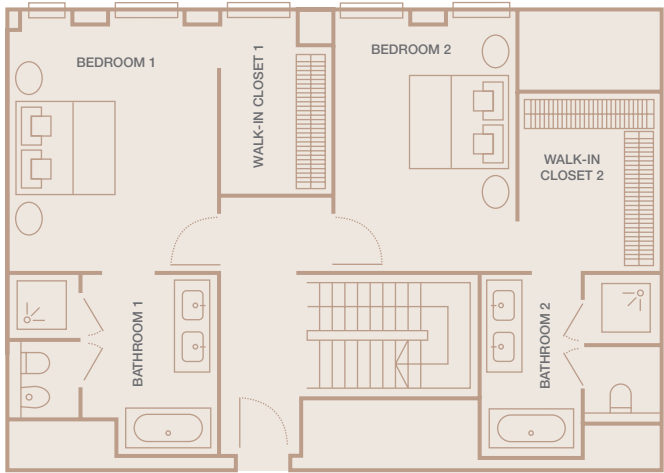
## Lower Level

Living & Dining Area	716 sq. ft
Kitchen	141 sq. ft
Utility Room	66 sq. ft
Powder Room	41 sq. ft

## Upper Level

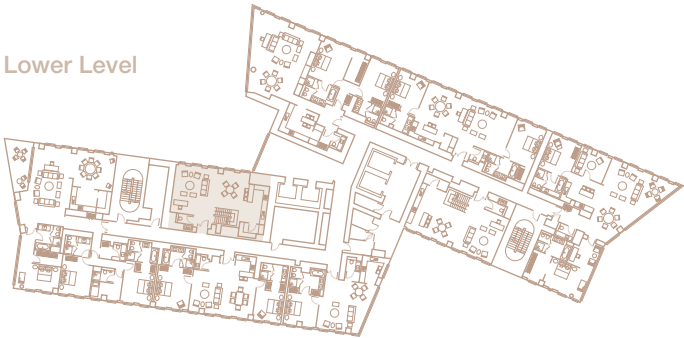
Bedroom 1	198 sq. ft
Bathroom 1	138 sq. ft
Walk-in Closet 1	69 sq. ft
Bedroom 2	179 sq. ft
Bathroom 2	113 sq. ft
Walk-in Closet 2	92 sq. ft

## Upper Level



▲ Saadiyat Island

## Lower Level



## Upper Level



▼ ADGM Square

Developer: This is a Mubadala development carried out by AISowah Square Properties LLC (a wholly owned subsidiary of Mubadala Development Company PJSC). Four Seasons Private Residences Abu Dhabi are not owned, developed or sold by Four Seasons Hotels Limited or its affiliates. The developer, AISowah Square Properties LLC, uses the Four Seasons trademarks and tradenames under a license from Four Seasons Hotels Limited. The marks "FOUR SEASONS", "FOUR SEASONS HOTELS AND RESORTS", any combination thereof and the Tree Design are registered trademarks of Four Seasons Hotels Limited in Canada and U.S.A. and of Four Seasons Hotels (Barbados) Ltd. elsewhere. These details and images are intended to give a general indication of the proposed development and floor layout and do not purport to be comprehensive or to contain all the information that a prospective purchaser may need. No representation or warranty, express or implied is or will be given by Mubadala Development Company PJSC or its affiliates' directors, partners, employees or advisers or any other person as to the accuracy or completeness and no responsibility or liability whatsoever is accepted for the accuracy or sufficiency thereof or for any errors, omissions or misstatements negligent or otherwise relating thereto.

# شقة دوبلكس بغرفتي نوم الفئة A

2 غرف نوم  
 2.5 حمام  
 1,905 قدم مربع  
 الطابقان 20, 22, 24, 26, 28 و 30

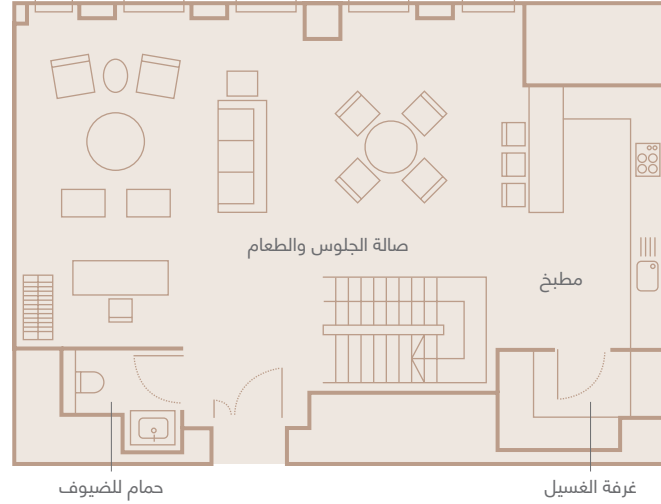
## الطابق السفلي

صالة الجلوس والطعام	716 قدم مربع
مطبخ	141 قدم مربع
غرفة الغسيل	66 قدم مربع
حمام للضيوف	41 قدم مربع

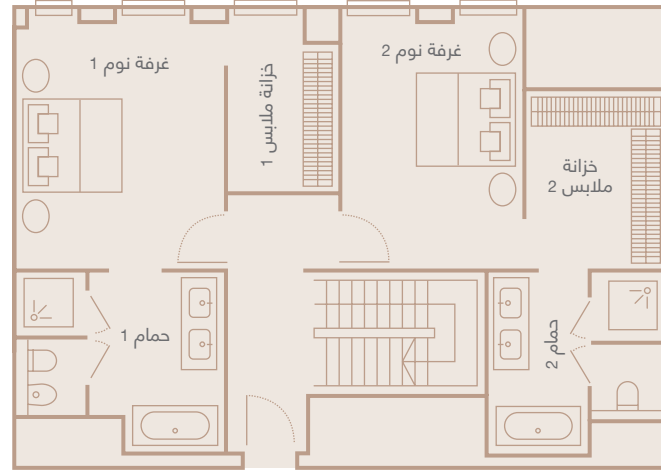
## الطابق العلوي

غرفة نوم 1	198 قدم مربع
حمام 1	138 قدم مربع
خزانة ملابس 1	69 قدم مربع
غرفة نوم 2	179 قدم مربع
حمام 2	113 قدم مربع
خزانة ملابس 2	92 قدم مربع

## الطابق السفلي



## الطابق العلوي



## ▲ جزيرة السعديات

## الطابق العلوي



## الطابق السفلي



## ▼ مربعة سوق أبوظبي العالمي

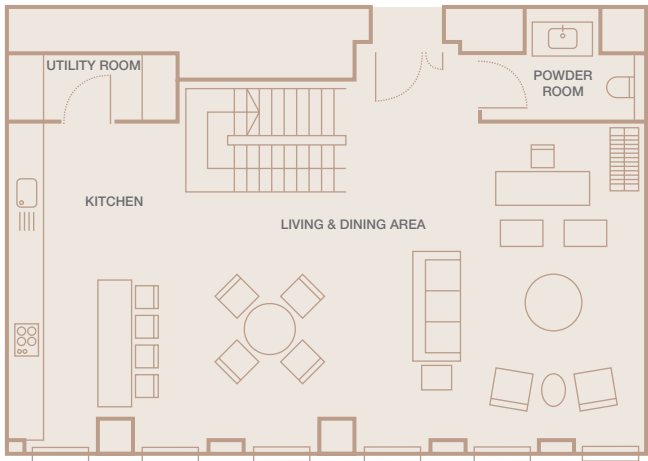
قامت شركة المبادلة للتنمية (مبادلة) بتطوير هذا المشروع، وتتولى تنفيذ شركتها التابعة، "مربعة الصورة العقارية" ش.م.م، لا تقوم فنادق "فور سيزونز" المحدودة أو شركاتها التابعة بتملك أو تطوير أو بيع "فور سيزونز" للشقق السكنية - أبوظبي. يقوم المطور، شركة "مربعة الصورة العقارية" ش.م.م، باستخدام العلامات التجارية والأسماء التجارية الخاصة بـ "فور سيزونز" بموجب ترخيص من فنادق "فور سيزونز" المحدودة. وتعتبر العلامتان التجاريتان "فور سيزونز" و "فنادق ومنتجعات" فور سيزونز، وأي صيغة مركبة تشتمل عليهما، وشعار الشجرة، علامات تجارية مسجلة لصالح فنادق "فور سيزونز" المحدودة في كندا والولايات المتحدة الأمريكية وفنادق "فور سيزونز" (باربادوس) المحدودة في أماكن أخرى. تهدف هذه التفاصيل والصورة إلى توفير لمحة عامة عن المشروع المقترح ومخطط الطوابق، ولا يمكن اعتبارها شاملة، أو أنها تتضمن جميع المعلومات التي يمكن أن يحتاجها المشترون المحتملون. ولن يتم إعطاء أي إقرار أو ضمان، صراحة أو ضمناً، من قبل شركة المبادلة للتنمية أو الشركات التابعة لها، أو المبررين أو الشركاء أو الموظفين أو المستشارين العاملين في الشركات التابعة لمبادلة، أو أي شخص آخر، فيما يتعلق بالدقة أو الشمولية، ولا تقبل أي مسؤولية أو التزامات أيًا كانت تجاه دقتها أو كفايتها أو عن أي أخطاء أو إغفالات أو بيانات خاطئة، ناجمة سواء عن إهمال أو لأسباب أخرى مرتبطة بما سبق ذكره.

# 2 BEDROOM DUPLEX APARTMENT TYPE B

2 Bedrooms  
2.5 Bathrooms  
1,927 sq. ft  
Levels 22, 24, 26, 28 & 30



## Lower Level



## Lower Level

Living & Dining Area	691 sq. ft
Powder Room	58 sq. ft
Kitchen	170 sq. ft
Utility Room	57 sq. ft

## Upper Level

Bedroom 1	190 sq. ft
Bathroom 1	140 sq. ft
Walk-in Closet 1	74 sq. ft
Bedroom 2	224 sq. ft
Bathroom 2	100 sq. ft
Walk-in Closet 2	78 sq. ft

## Upper Level



▲ Saadiyat Island

## Lower Level



## Upper Level



▼ ADGM Square

Developer: This is a Mubadala development carried out by AISowah Square Properties LLC (a wholly owned subsidiary of Mubadala Development Company PJSC). Four Seasons Private Residences Abu Dhabi are not owned, developed or sold by Four Seasons Hotels Limited or its affiliates. The developer, AISowah Square Properties LLC, uses the Four Seasons trademarks and tradenames under a license from Four Seasons Hotels Limited. The marks "FOUR SEASONS", "FOUR SEASONS HOTELS AND RESORTS", any combination thereof and the Tree Design are registered trademarks of Four Seasons Hotels Limited in Canada and U.S.A. and of Four Seasons Hotels (Barbados) Ltd. elsewhere. These details and images are intended to give a general indication of the proposed development and floor layout and do not purport to be comprehensive or to contain all the information that a prospective purchaser may need. No representation or warranty, express or implied is or will be given by Mubadala Development Company PJSC or its affiliates' directors, partners, employees or advisers or any other person as to the accuracy or completeness and no responsibility or liability whatsoever is accepted for the accuracy or sufficiency thereof or for any errors, omissions or misstatements negligent or otherwise relating thereto.

# شقة دوبلكس بغرفتي نوم

## الفئة B

2 غرف نوم  
 2.5 حمام  
 1,927 قدم مربع  
 الطابقان 22, 24, 26, 28 و 30

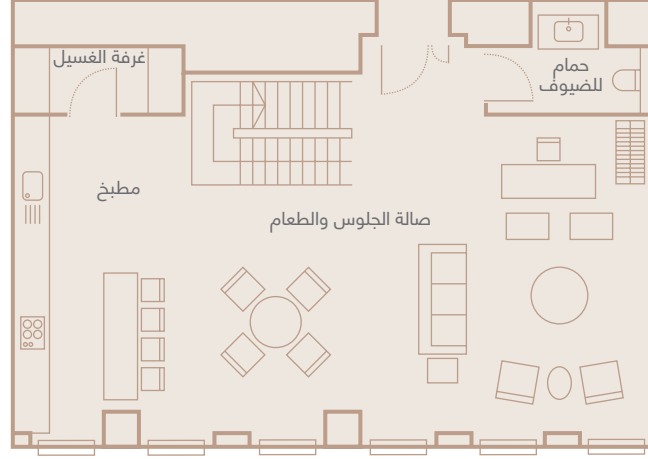
### الطابق السفلي

صالة الجلوس والطعام	691 قدم مربع
حمام للضيوف	58 قدم مربع
مطبخ	170 قدم مربع
غرفة الغسيل	57 قدم مربع

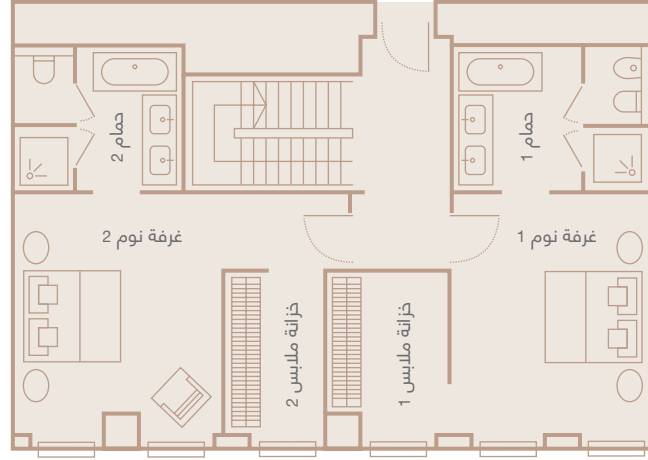
### الطابق العلوي

غرفة نوم 1	190 قدم مربع
حمام 1	140 قدم مربع
خزانة ملابس 1	74 قدم مربع
غرفة نوم 2	224 قدم مربع
حمام 2	100 قدم مربع
خزانة ملابس 2	78 قدم مربع

### الطابق السفلي



### الطابق العلوي



### ▲ جزيرة السعديات

### الطابق العلوي



### الطابق السفلي



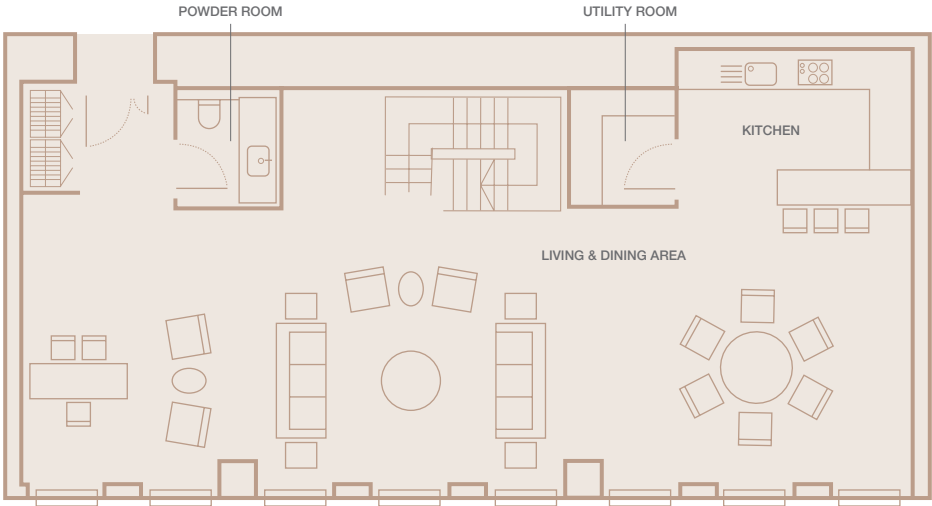
### ▼ مربعة سوق أبوظبي العالمي

قامت شركة المبادلة للتنمية (مبادلة) بتطوير هذا المشروع، وتتولى تنفيذ شركتها التابعة، "مربعة الصورة العقارية" ش.م.م، لا تقوم فنادق "فور سيزونز" المحدودة أو شركاتها التابعة بتملك أو تطوير أو بيع "فور سيزونز" للشقق السكنية - أبوظبي". يقوم المطور، شركة "مربعة الصورة العقارية" ش.م.م، باستخدام العلامات التجارية والأسماء التجارية الخاصة بـ "فور سيزونز" بموجب ترخيص من فنادق "فور سيزونز" المحدودة. وتعتبر العلامتان التجاريتان "فور سيزونز" و "فنادق ومنتجعات" فور سيزونز"، وأي صيغة مركبة تشتمل عليهما، وشعار الشجرة، علامات تجارية مسجلة لصالح فنادق "فور سيزونز" المحدودة في كندا والولايات المتحدة الأمريكية وفنادق "فور سيزونز" (باربادوس) المحدودة في أماكن أخرى. تهدف هذه التفاصيل والصور إلى توفير لمحة عامة عن المشروع المقترح ومخطط الطوابق، ولا يمكن اعتبارها شاملة، أو أنها تتضمن جميع المعلومات التي يمكن أن يحتاجها المشترون المحتملون. ولن يتم إعطاء أي إقرار أو ضمان، صريحة أو ضمنية، من قبل شركة المبادلة للتنمية أو الشركات التابعة لها، أو المديرين أو الشركاء أو الموظفين أو المستشارين العاملين في الشركات التابعة لمبادلة، أو أي شخص آخر، فيما يتعلق بالدقة أو الشمولية، ولا تقبل أي مسؤولية أو التزامات أيًا كانت تجاه دقتها أو كفايتها أو عن أي أخطاء أو إغفالات أو بيانات خاطئة، ناجمة سواء عن إهمال أو لأسباب أخرى مرتبطة بما سبق ذكره.

# 2 BEDROOM DUPLEX APARTMENT TYPE D

2 Bedrooms  
2.5 Bathrooms  
2,357 sq. ft  
Level 30

### Lower Level



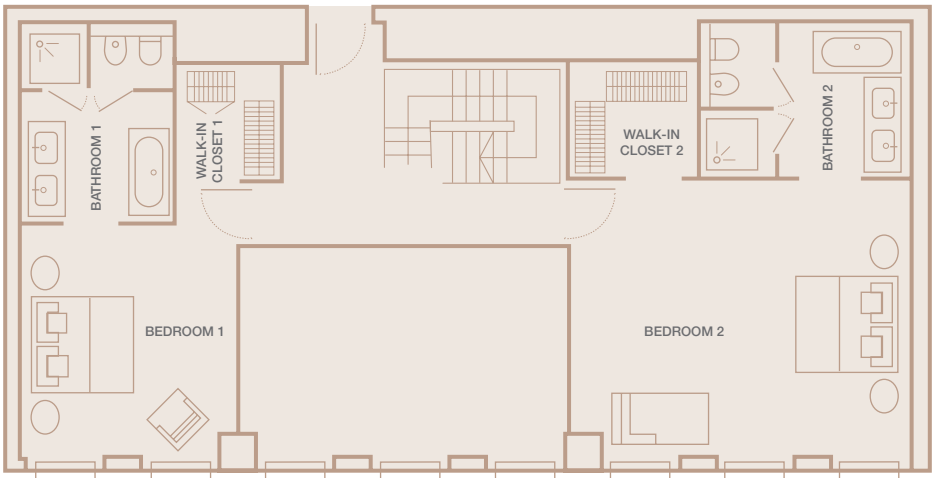
### Lower Level

Living & Dining Area	1,079 sq. ft
Kitchen	137 sq. ft
Utility Room	47 sq. ft
Powder Room	46 sq. ft

### Upper Level

Bedroom 1	217 sq. ft
Bathroom 1	105 sq. ft
Walk-in Closet 1	46 sq. ft
Bedroom 2	350 sq. ft
Bathroom 2	115 sq. ft
Walk-in Closet 2	55 sq. ft

### Upper Level



▲ Saadiyat Island

### Lower Level



### Upper Level



▼ ADGM Square

# شقة دوبلكس بغرفتي نوم الفئة D

2 غرف نوم  
 2.5 حمام  
 2,357 قدم مربع  
 الطابق 30

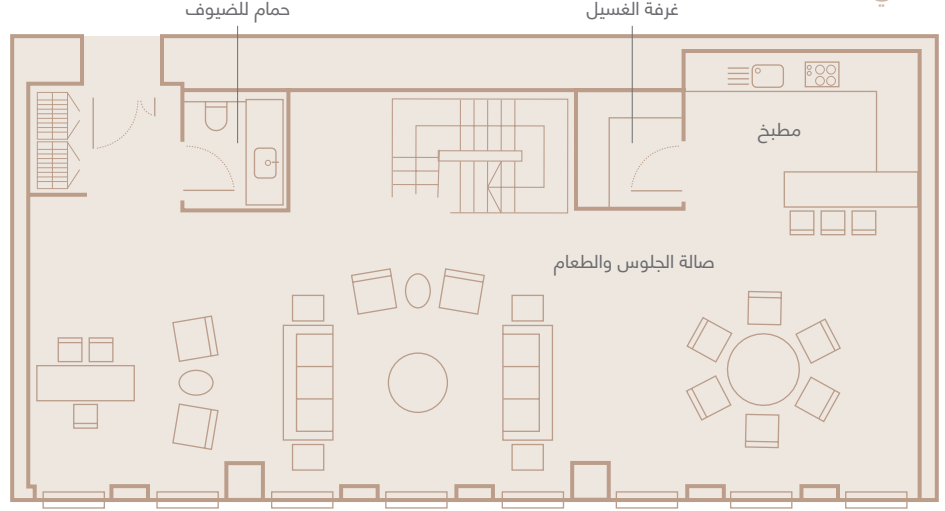
## الطابق السفلي

صالة الجلوس والطعام	1,079 قدم مربع
مطبخ	137 قدم مربع
غرفة الغسيل	47 قدم مربع
حمام الضيوف	46 قدم مربع

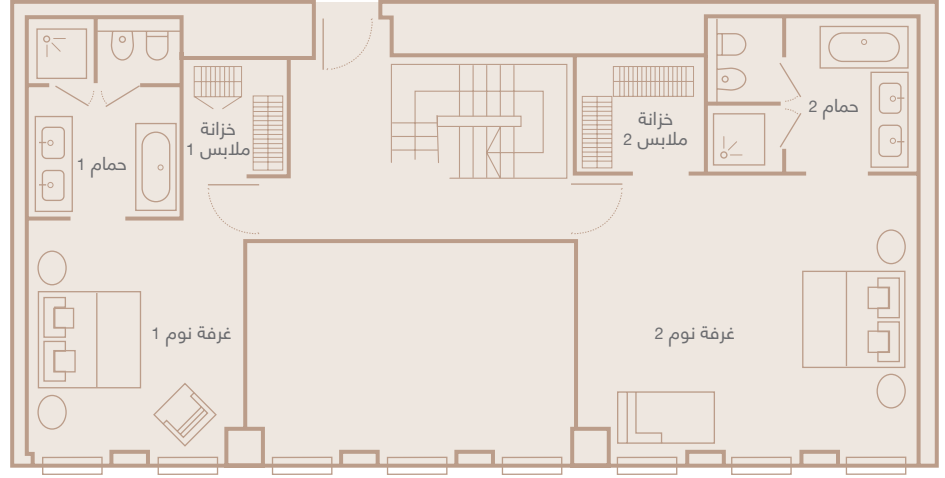
## الطابق العلوي

غرفة نوم 1	217 قدم مربع
حمام 1	105 قدم مربع
خزانة ملابس 1	46 قدم مربع
غرفة نوم 2	350 قدم مربع
حمام 2	115 قدم مربع
خزانة ملابس 2	55 قدم مربع

## الطابق السفلي



## الطابق العلوي



## ▲ جزيرة السعديات

## الطابق العلوي



## الطابق السفلي



## ▼ مربعة سوق أبوظبي العالمي

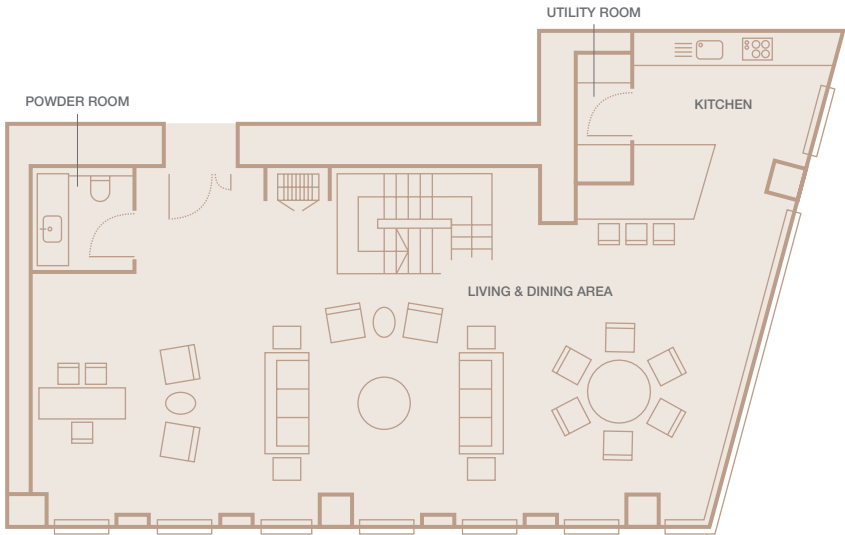
قامت شركة المبادلة للتنمية (مبادلة) بتطوير هذا المشروع، وتولى تنفيذ شركتها التابعة، "مربعة الصورة العقارية" ش.م.م، لا تقوم فنادق "فور سيزونز" المحدودة أو شركاتها التابعة بتملك أو تطوير أو بيع "فور سيزونز" للشقق السكنية - أبوظبي، يقوم المطور، شركة "مربعة الصورة العقارية" ش.م.م، باستخدام العلامات التجارية والأسماء التجارية الخاصة بـ "فور سيزونز" بموجب ترخيص من فنادق "فور سيزونز" المحدودة. وتعتبر العلامتان التجاريتان "فور سيزونز" و "فنادق ومنتجعات" فور سيزونز، وأي صيغة مركبة تشتمل عليهما، وشعار الشجرة، علامات تجارية مسجلة لصالح فنادق "فور سيزونز" المحدودة في كندا والولايات المتحدة الأمريكية وفنادق "فور سيزونز" (باربادوس) المحدودة في أماكن أخرى. تهدف هذه التفاصيل والصور إلى توفير لمحة عامة عن المشروع المقترح ومخطط الطوابق، ولا يمكن اعتبارها شاملة، أو أنها تتضمن جميع المعلومات التي يمكن أن يحتاجها المستثمرون المحتملون. ولن يتم إعطاء أي إقرار أو ضمان، صراحة أو ضمناً، من قبل شركة المبادلة للتنمية أو الشركات التابعة لها، أو المبررين أو الشركاء أو الموظفين أو المستشارين العاملين في الشركات التابعة لمبادلة، أو أي شخص آخر، فيما يتعلق بالدقة أو الشمولية، ولا تقبل أي مسؤولية أو التزامات أيًا كانت تجاه دقتها أو كفايتها أو عن أي أخطاء أو إغفالات أو بيانات خاطئة، ناجمة سواء عن إهمال أو لأسباب أخرى مرتبطة بما سبق ذكره.



# 2 BEDROOM DUPLEX APARTMENT TYPE C

2 Bedrooms  
2.5 Bathrooms  
2,379 sq. ft  
Level 30

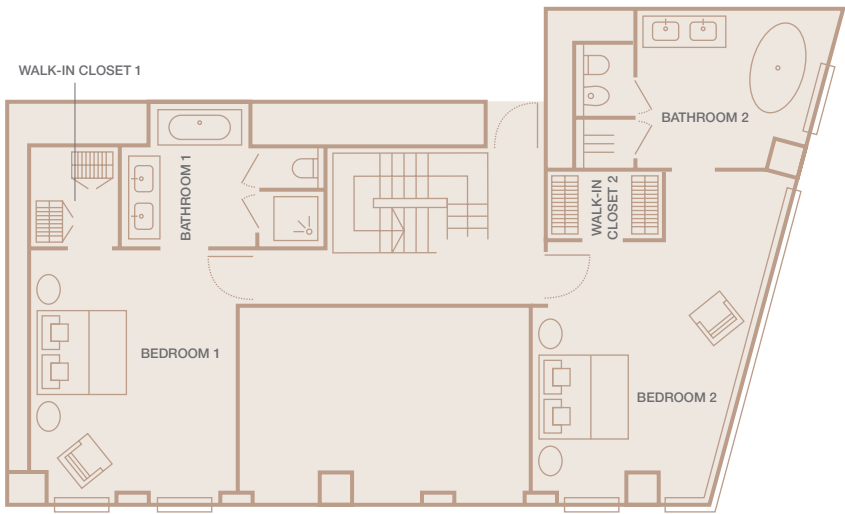
Lower Level



Lower Level

Living & Dining Area	1,093 sq. ft
Powder Room	49 sq. ft
Kitchen	129 sq. ft
Utility Room	33 sq. ft

Upper Level



Upper Level

Bedroom 1	239 sq. ft
Bathroom 1	117 sq. ft
Walk-in Closet 1	40 sq. ft
Bedroom 2	289 sq. ft
Bathroom 2	169 sq. ft
Walk-in Closet 2	39 sq. ft

▲ Saadiyat Island

Lower Level



Upper Level



▼ ADGM Square

# شقة دوبلكس بغرفتي نوم الفئة C

2 غرف نوم  
 2.5 حمام  
 2,379 قدم مربع  
 الطابق 30

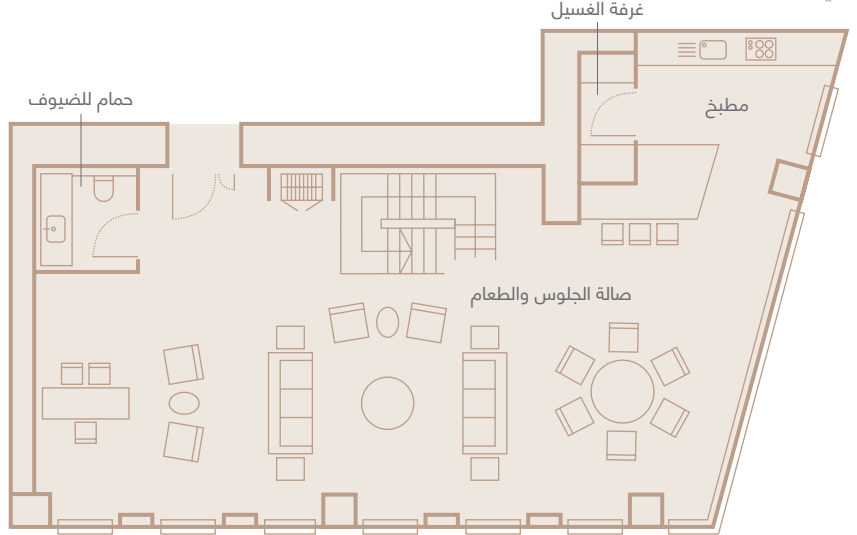
## الطابق السفلي

صالة الجلوس والطعام	1,093 قدم مربع
حمام للضيوف	49 قدم مربع
مطبخ	129 قدم مربع
غرفة الغسيل	33 قدم مربع

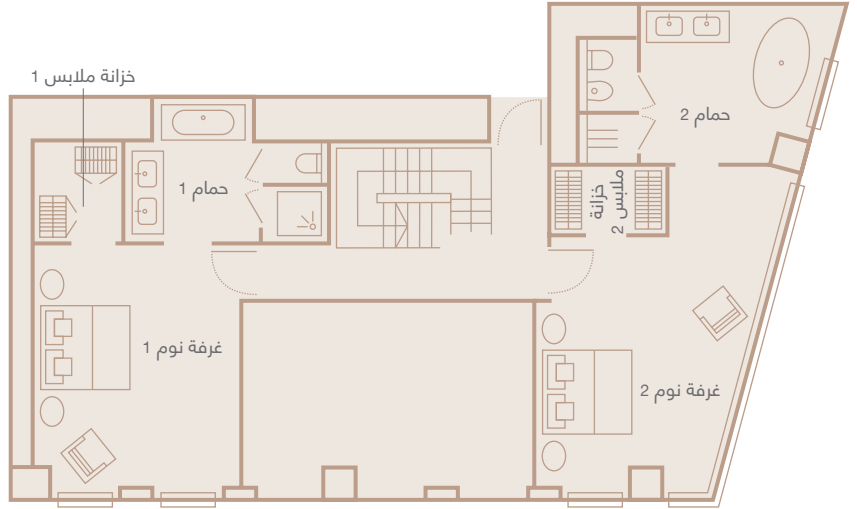
## الطابق العلوي

غرفة نوم 1	239 قدم مربع
حمام 1	117 قدم مربع
خزانة ملابس 1	40 قدم مربع
غرفة نوم 2	289 قدم مربع
حمام 2	169 قدم مربع
خزانة ملابس 2	39 قدم مربع

## الطابق السفلي



## الطابق العلوي



## ▲ جزيرة السعديات

## الطابق العلوي



## الطابق السفلي



## ▼ مربعة سوق أبوظبي العالمي

قامت شركة المبادلة للتنمية (مبادلة) بتطوير هذا المشروع، وتتولى تنفيذ شركتها التابعة، "مربعة الصورة العقارية" ش.م.م، لا تقوم فنادق "فور سيزونز" المحدودة أو شركاتها التابعة بتملك أو تطوير أو بيع "فور سيزونز للشقق السكنية - أبوظبي". يقوم المطور، شركة "مربعة الصورة العقارية" ش.م.م، باستخدام العلامات التجارية والأسماء التجارية الخاصة بـ "فور سيزونز" بموجب ترخيص من فنادق "فور سيزونز" المحدودة. وتعتبر العلامتان التجاريتان "فور سيزونز" و "فنادق ومنتجعات" فور سيزونز"، وأي صيغة مركبة تشتمل عليهما، وشعار الشجرة، علامات تجارية مسجلة لصالح فنادق "فور سيزونز" المحدودة في كندا والولايات المتحدة الأمريكية وفنادق "فور سيزونز" (باربادوس) المحدودة في أماكن أخرى. تهدف هذه التفاصيل والصور إلى توفير لمحة عامة عن المشروع المقترح ومخطط الطوابق، ولا يمكن اعتبارها شاملة، أو أنها تتضمن جميع المعلومات التي يمكن أن يحتاجها المستثمرون المحتملون. ولن يتم إعطاء أي إقرار أو ضمان، صراحة أو ضمناً، من قبل شركة المبادلة للتنمية أو الشركات التابعة لها، أو المديرين أو الشركاء أو الموظفين أو المستشارين العاملين في الشركات التابعة لمبادلة، أو أي شخص آخر، فيما يتعلق بالدقة أو الشمولية، ولا تقبل أي مسؤولية أو التزامات أيًا كانت تجاه دقتها أو كفايتها أو عن أي أخطاء أو إغفالات أو بيانات خاطئة، ناجمة سواء عن إهمال أو لأسباب أخرى مرتبطة بما سبق ذكره.